

Zápis o odstranění závad zjištěných odborem veřejné správy, dozoru a kontroly ministerstva vnitra České republiky, která byla provedena u obce Samopše na základě §129 a násl. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Kontrolu provedli:

Vedoucí kontrolní skupiny: Mgr. Stanislav Szpandrzyk

Členka kontrolní skupiny: Mgr Petra Horová

Shledaná porušení zákona a jejich odstranění:

- 1) **Obec porušila § 87 zákona o obcích** (k platnému usnesení zastupitelstva obce, rozhodnutí nebo volbě je třeba souhlasu nadpoloviční většiny všech členů zastupitelstva obce, nestanoví-li zvláštní právní předpis jinak) tím, že pro přijetí návrhu usnesení při projednávání bodu č. 20 pořadu jednání na zasedání ZO konaném dne 10. června 2019 se nevyslovila nadpoloviční většina všech členů ZO, nýbrž všech 5 členů ZO hlasovalo proti návrhu, přičemž obec tento výsledek označuje jako usnesení č. 10/1006/2019(doloženo kopií zápisu ze zasedání ZO konaného dne 10.června 2019).

Ad 1) Opatření k odstranění důsledků nezákonného postupu orgánu obce: nelze přijmout nápravné opatření k odstranění důsledků nezákonného postupu obce.

- 2) **Obec porušila §93 odst.1 větu první zákona o obcích**,(obecní úřad informuje o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva obce) tím, že pozvánky na připravovaná zasedání ZO(vyjma pozvánky na ustavující zasedání ZO konané dne 29.října 2018) neobsahují informaci o místě konání připravovaného zasedání ZO (doloženo kopiemi předmětných pozvánek na zasedání ZO).

Ad2) Opatření k odstranění důsledků nezákonného postupu orgánu obce: nelze přijmout nápravné opatření k odstranění důsledků nezákonného postupu obce.

- 3) **Obec porušila §95 odst.1 větou druhou zákona o obcích** (v zápise se vždy uvede počet přítomných členů zastupitelstva obce, schválený pořad jednání zastupitelstva obce, schválený pořad jednání zastupitelstva obce, průběh a výsledek hlasování a přijatá usnesení) tím, že v zápisech ze zasedání ZO konaných ve dnech 27. srpna 2018, 24.září 2018, 19.listopadu 2018, 21.ledna 2019 a 18. února 2019 není uveden schválený pořad jednání, resp. ze zápisu není zřejmé, že by se o navrženém programu hlasovalo, přestože je pořad jednání ZO v zápisech uváděn a to včetně jeho doplnění(doloženo kopiemi předmětných zápisů ze zasedání ZO).

Ad3) Opatření k odstranění důsledků nezákonného postupu orgánu obce: nelze přijmout nápravné opatření k odstranění důsledků nezákonného postupu obce.

- 4) **Obec porušila §39 odst. 1 zákona o obcích** (záměr obce prodat, směnit, darovat, pronajmout, propachtovat nebo vypůjčit hmotnou nemovitou věc nebo právo stavby anebo je přenechat jako výprosu a záměr obce smluvně zřídit právo stavby k pozemku ve vlastnictví obce obec zveřejní po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce vyvěšením na úřední desce obecního úřadu, aby se k němu mohli zájemci vyjádřit a předložit své nabídky. Záměr může obec též zveřejnit způsobem v místě obvyklým. Pokud obec záměr nezveřejní, je právní jednání neplatné. Nemovitá věc

se v záměru označí údaji podle zvláštního zákona platnými ke dni zveřejnění záměru) tím, že záměr pronajmout nemovitý majetek nebyl vůbec vyhotoven, a tudíž ani zveřejněn (doloženo přehledem podkladů předložených při kontrole výkonu samostatné působnosti dne 15. srpna 2019 podepsaným místostarostkou obce).

Ad 4) Opatření k odstranění důsledků nezákonného postupu orgánu obce: na základě iniciativy ze strany obce vyvolat jednání s osobami v současnosti považovanými za nájemce předmětné nemovitosti, na základě uvedeného jednání a souhlasného prohlášení o neplatnosti uzavřených smluv je pak třeba vrátit přijatá plnění, teprve po realizaci tohoto kroku je možné přistoupit k zopakování celého procesu pronájmu předmětné nemovitosti od zveřejnění záměru přes výběr zájemců až po rozhodnutí příslušného orgánu obce a uzavření nových smluv.

- 5) **Obec porušila § 12 odst.4 větu první zákona o obcích** (obec vede evidenci právních předpisů, které vydala) tím, že její evidence právních předpisů není kompletní, neboť neobsahuje veškeré vydané OZV, ale v zásadě jen platné (doloženo kopií evidence právních předpisů obce Samopše).

Ad 5) Opatření k odstranění důsledků nezákonného postupu orgánu obce: doplnit evidenci vydaných právních předpisů obce (platných i zrušených), která bude obsahovat číslo a název právního předpisu, datum jeho schválení, datum nabytí jeho platnosti, datum nabytí jeho účinnosti, popřípadě i datum pozbytí jeho platnosti.

- 6) **Obec porušila § 12 odst.6 větu první zákona o obcích** (obec zašle obecně závaznou vyhlášku obce neprodleně po dni jejího vyhlášení Ministerstvu vnitra) tím, že OZV č. 2/2019, vyhlášenou dne 6.května 2019, zaslala Ministerstvu vnitra až dne 17.června 2019(doloženo kopií dokladu o odeslání OZV Ministerstvu vnitra dne 17.června 2019 a přehledem podkladů předložených při kontrole výkonu samostatné působnosti dne 15.srpna 2019 podepsaným místostarostkou obce).

Ad6) Opatření k odstranění důsledků nezákonného postupu orgánu obce: nelze přijmout nápravné opatření k odstranění důsledků nezákonného postupu obce.

- 7) **Obec porušila §15 odst.1 InfZ** (pokud povinný subjekt žádosti, byť i jen zčásti, nevyhoví, vydá ve lhůtě pro vyřízení žádosti rozhodnutí o odmítnutí žádosti, popřípadě o odmítnutí části žádosti (dále jen „rozhodnutí o odmítnutí žádosti“), s výjimkou případů, kdy se žádost odloží), ve spojení s § 20 odst. 4 písm. a) InfZ (pokud tento zákon nestanoví jinak, použijí se při postupu podle tohoto zákona pro rozhodnutí o odmítnutí žádosti ustanovení správního řádu) tím, že v případě žádosti o informace vedené pod č.j. OÚ/530/18 poskytnutí informací fakticky odmítla, aniž by o tom vydala rozhodnutí (doloženo kopiemi žádosti o informace vedené pod č.j. OÚ/530/18 a č.j. OÚ/542/18 a písemností, kterou bylo na tuto žádost ze strany obce reagováno).

Ad7) Opatření k odstranění důsledků nezákonného postupu orgánu obce: nelze přijmout nápravné opatření k odstranění důsledků nezákonného postupu obce.

- 8) **Obec porušila §5 odst. 4 InfZ**(povinné subjekty jsou povinny zveřejňovat informace uvedené v odstavci 1 a 2 též způsobem umožňujícím dálkový přístup.....) tím, že ke dni kontroly nebyly způsobem umožňujícím dálkový přístup a ve struktuře předepsané vyhláškou č. 442/2006 Sb. zveřejněny kompletní informace dle §5 odst. 1a 2 InfZ(doloženo přehledem podkladů předložených při kontrole výkonu samostatné působnosti dne 15. srpna 2019 podepsaným místostarostkou obce).

Ad8) Opatření k odstranění důsledků nezákonného postupu orgánu obce: opatření již bylo přijato v průběhu kontroly, obec dodatečně zveřejnila jako součást souboru povinně zveřejňovaných informací (§5 odst.1 písm. g) a §5 odst. 4 InfZ) výroční zprávy o poskytování informací za rok 2017 a 2018.

- 9) **Obec porušila § 18 odst. 1 InfZ** (každý povinný subjekt musí vždy do 1. března zveřejnit výroční zprávu za předcházející kalendářní rok o své činnosti v oblasti poskytování informací) tím, že výroční zpráva za rok 2018 nebyla ke dni kontroly zveřejněna (doloženo přehledem podkladů předložených při kontrole výkonu samostatné působnosti dne 15.srpna 2019 podepsaným místostarostkou obce).

Ad9) Opatření k odstranění důsledků nezákonného postupu orgánu obce: opatření již bylo přijato v průběhu kontroly, obec dodatečně zveřejnila jako součást souboru povinně zveřejňovaných informací (§5 odst.1 písm. g) a §5 odst. 4 InfZ) výroční zprávy o poskytování informací za rok 2017 a 2018.

Usnesení přijaté ZO na svém zasedání dne 9.12.2019:

- **Přijato usnesení č. 2/0912/2019: Zastupitelstvo obce Samopše schvaluje nápravná opatření ke zprávě z kontroly provedené dne 15.8.2019 odborem veřejné zprávy, dozoru a kontroly MV ČR.**

V Samopších dne 17.12.2019

Kratochvílová Jaroslava

Starostka obce Samopše

