

# MĚSTSKÝ ÚŘAD UHLÍŘSKÉ JANOVICE

## Odbor životního prostředí a výstavby

Václavské náměstí 6, 285 04 Uhlířské Janovice

---

Váš dopis zn.:

Spis. zn.: OŽPaSÚ/3347/2011/bo  
Č.j.: OŽPaSÚ/239/2012/bo/roz  
Vyřizuje: Lenka Boháčková  
Tel.: 327 551 075  
E-mail: lenka.bohackova@uhljan.cz

Datum: 31.1.2012

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Uhlířské Janovice, odbor ŽP a výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 9.12.2011 podal

**ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,  
kterého zastupuje ENERGO Dobříš, s.r.o., IČ 25727362, Průmyslová 1665, 263 01 Dobříš**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

### rozhodnutí o umístění stavby

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

### stavební povolení

na stavbu:

**Samopše - VN, výměna NN za AES, kNN, dem. NN**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 1, 3, 4/1, 4/2, 5, 6, 9, 11, 12, 13, 14/2, 15, 16, 17/1, 18, 74, 76, 79, 82, 85, 142, 557, 564, parc. č. 3, 11/2, 11/12, 11/13, 50/2, 68, 85, 88/3, 134/2, 134/4, 134/5, 134/7, 135/1, 135/5, 139/1, 139/9, 139/11, 139/18, 139/19, 143/5, 144/1, 625/2, 644/2, 644/3, 644/7, 644/8, 645/1, 645/2, 646/1, 660, p. p. k. 150, 151, 153 v katastrálním území Samopše.

Stavba obsahuje:

- SO - 01 Kabelové vedení kNN 0,4 kV
- SO - 02 Nadzemní vedení NN 0,4 kV

### II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, kterou vypracoval Ing. Martin Brotánek, schválil Ing. Roman Šrámek, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.

**III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Martin Brotánek; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Nové pilíře prováděné v rámci stavby pro přípojkové skříně umístěné v oplocení pozemků budou provedeny zděné z bílých cihel z důvodu zachování architektonického a estetického rázu obce.
3. Zahájení veškerých prací bude předem písemně oznámeno příslušné obci v tomto případě Obci Samopše.
4. Vzhledem k tomu, že dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti Telefónica O2 projedná předem stavebník podmínky ochrany se zaměstnancem společnosti Telefónica O2 pověřeného ochranou sítě (Pavel Balvín tel.: 602 272 133, e-mail: pavel.balvin@o2.com)
5. Stavba se nachází nebo zasahuje do ochranným pásem energetického zařízení v majetku ČEZ Distribuce a.s.. Je povinností stavebníka před započítím zemních prací pět dní předem požádat o vytyčení prostřednictvím Zákaznické linky 840 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
6. Při demontáži venkovního vedení NN nebude omezena ani ohrožena bezpečnost silničního provozu.
7. Křížení kabelového vedení se silnicí III/3355 bude v co největší míře uloženo mimo vozovku do zelených pásů, příkopů a chodníků.
8. Odpady vzniklé z realizace stavby budou využity nebo odstraněny jen v místech a zařízeních k tomu určených, v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s plánem odpadového hospodářství kraje. Odpady mohou být předány pouze osobě oprávněné podle § 12 odst. 3 a 4 zákona o odpadech. O odpadech vzniklých z realizace stavby bude vedena evidence podle § 39 a 40 zákona o odpadech, která bude doložena společně s oznámením o užívání stavby podle § 120 odst. 1 stavebního zákona, popřípadě s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu, včetně bilance výkopových zemin a zemních prací. Nakládání s nebezpečnými odpady podléhá povolení orgánu veřejného zdraví podle § 16 odst. 3 zákona o odpadech.
9. Při provádění výkopových a stavebních prací bude dodržena ČSN 83 90 61 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, zejména kap. 4.10.
10. V případě nevyhnutelných prací v kořenové zóně dřevin nutno pracovat výhradně ručně tak, aby nedošlo k poškození kořenů (nové kabely uložte do podvléknutých chrániček).
11. Při kolizi prací s dřevinami kontaktovat vlastníka dřeviny.
12. Kořenová zóna nebo-li okapová linie dřevin (prostor pod korunou dřevin) nebude zatěžována pojižděním a odstavováním stavebních mechanismů, snižováním či zvyšováním terénu.
13. Stavební výkopy nesmí zůstat dlouhodobě odkryté a výkopová zemina ani jiný stavební materiál nebude ukládán či přihrnován ke kmenům stromů či ke keřům.
14. Výkopy v okapové linii dřevin nebudou prováděny v době mrazu.
15. V souladu s § 5a odst. 5 citovaného zákona budou provedeny ochranné prostředky nadzemního vedení, zejména vysokého napětí, které účinně zabrání usmrcování ptáků elektrickým proudem.
16. V případě venkovního vedení budou vedeny kabely minimálně 3 m od korun stávajících stromů.
17. Před zahájením stavebních prací zajistí stavebník vytyčení hranice silničního pozemku a vytyčení všech inženýrských sítí jejich správci nebo vlastníky.
18. Stavebník práce v silničním pozemku budou zahájeny až po protokolárním předání silnice k provádění stavebních prací. O předání silnice požádá stavebník nebo zhotovitel stavby zástupce KSÚS Středočeského kraje – pí. Renatu Vyčítalovou tel: 327 312 651, mob: 606 603 314.. Současně bude předloženo pravomocné povolení ke zvláštnímu užívání silnice a projekt stavby.
19. Při souběžném uložení elektrického kabelu se silnicí III/33426 bude kabel uložen do zeleného pásu podél oplocení ve vzdálenosti minimálně 0,5 m od kraje vozovky. Hloubka uložení kabelu bude min., 1,0 m. Zásyp výkopové rýhy bude proveden vhodnou zeminou po vrstvách do 30 cm řádně hutněnou, povrch výkopové rýhy bude uvedeno do původního (funkčního) stavu.
20. Při výkopových pracích může dojít k narušení okrajů sousední konstrukce vozovky nebo k poklesu konstrukce vozovky. Tyto porušené a uvolněné vrstvy budou před provedení konečné úpravy odstraněny. Způsob opravy: živičný kryt vozovky bude oddělen odříznutím, živičná vozovky bude obnoveny ve všech konstrukčních vrstvách v následující minimální skladbě: 30 cm vibrovaný štěrk, 10 cm ABH hutněný ve dvou vrstvách a 5 cm ABS. Při provádění jednotlivých konstrukčních vrstev komunikace budou dodrženy příslušné technické předpisy a technologické postupy.
21. Při křížení elektrického kabelu se silnicí III/3355 bude provedeno bez narušení konstrukce vozovky podvrtem. Kabel bude pod silničním tělesem uložen v chráničce kolmo k ose vozovky, krytí chráničky pod niveletou vozovky bude minimálně 1,2 m. Montážní jámy pro protlak budou umístěny

- mimo vozovku, minimálně 1,0 m od jejího kraje, po uložení kabelu budou za průběžného hutnění zasypány a povrch bude uveden do původního (funkčního) stavu.
22. Pilíře pro přípojkové a rozpojovací skříně budou umístěny mimo silniční pozemek a zároveň budou zalicovány do oplocení.
  23. Případné změny v umístění nebo ve způsobu uložení elektrického kabelu do silničního pozemku nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu zástupce KSÚS Středočeského kraje. Úprava výše jednorázové náhrady bude zohledněna dodatkem k příslušné smlouvě. Dodatek musí stavebník podepsat a doručit na KSÚS Středočeského kraje do 30-ti dnů ode dne sepsání předávacího protokolu.
  24. Veškeré odvodňovací zařízení silnice (příkopy, rigoly, vpusti s přípojkami) bude zachováno případně obnoveno.
  25. Vytěžená zemina ani jiný stavební materiál nebudou ukládány na vozovce.
  26. Stavebník zajistí zaměření trasy elektrického kabelu a vypracování geometrického plánu. Na základě geometrického plánu požádá stavebník KSÚS Středočeského kraje o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouva bude podkladem pro zápis věcného břemene do katastru nemovitostí.
  27. Po dokončení stavebních prací a před uvedením stavby do provozu předá stavebník nebo zhotovitel stavby dotčené úseky silnice zástupci KSÚS Středočeského kraje. O předání bude sepsán předávací protokol, který předloží stavebník stavebnímu úřadu jako přílohu oznámení o užívání stavby nebo žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
  28. Záruční lhůta na stavební práce bude 60 měsíců od data předání dotčených úseků silnice do správy KSÚS Středočeského kraje. Po dobu záruční lhůty bude stavebník neprodleně zajišťovat na své náklady veškeré opravy povrchu komunikace v místě zásahu.
  29. V průběhu stavby zodpovídá stavebník za bezpečnost účastníků silničního provozu v místě provádění prací. Pokud dojde při stavbě k omezení provozu na silnici požádá stavebník nebo zhotovitel stavby Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci. Žádost bude doložena stanoviskem KR Policie Středočeského kraje, DI Kutná Hora.
  30. Výkop bude zajištěn proti pádu chodců (ploty, lávky, zábradlí atd.) a řádně osvětlen. Za snížené viditelnosti budou na vozovce použity výstražná světla typu 1, na chodníku výstražná světla typu 3 v souladu s TP 66. Přechodní dopravní značení, zařízení a jejich umístění bude v souladu se závazným předpisem „Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích“ TP 66 (II. vydání), vydané Centrem dopravního výzkumu v Brně. Dopravní značení, které bude v rozporu s přechodnou úpravou provozu, bude zakryto. Dopravní značení musí být provedeno dle příslušné ČSN EN 12899-1, musí být z retroreflexního materiálu a musí být schváleny MD ČR včetně nosičů a spojovacích součástí. Dopravní značení bude rozmístěno nejpozději do zahájení stavebních či jiných prací na tělese vozovky či v jejím okolí. Bude provedeno a instalováno odbornou firmou.
  31. Na místě prací bude dostatečný počet poučených osob schopných v případě potřeby řídit silniční provoz. Pohybující se dělníci po komunikacích budou mít ochranný reflexní pracovní oděv, nebo alespoň vestu.
  32. Budou hlášeny náhodné archeologické nálezy v průběhu akce na adresu: ARÚ AV ČR, Praha, v.v.i., pracoviště Kutná Hora, Hloušecká 609, 284 01 Kutná Hora, tel. 327 511 730 a bude umožněn případný záchranný archeologický výzkum v průběhu akce.
  33. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhláška č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a dbát o ochranu zdraví a života osob na staveništi.
  34. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 o technických požadavcích na stavby, příslušné normy ČSN a výnosy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.
  35. Kontrolní prohlídka stavby bude provedena při dokončení všech stavebních prací před vydáním kolaudačního souhlasu
  36. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
  37. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem na základě výběrového řízení. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací dodavatele stavby.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

**Odůvodnění:**

Dne 9.12.2011 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na den 17.1.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- ČEZ Distribuce a.s., Děčín 4 – ze dne 17.6.2011 zn.: 001035131201
- Obecní úřad Samopše – ze dne 10.6.2011 zn.: OÚ – 125/2011
- VHS Vrchlice – Maleč a.s., Kutná Hora – ze dne 3.8.2011 č.j.: 3750/11/3/ESM
- Telefónica O2 - ze dne 22.8.2011 č.j.: 128179/11
- AÚ AV ČR, Praha, ú.p. Kutná Hora – ze dne 13.6.2011
- MěÚ Kutná Hora, odbor památkové péče, kultury, školství a TV – ze dne 15.6.2011 č.j.: MKH/032844/2011/02
- MěÚ Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství – ze dne 15.6.2011 č.j.: MKH/033414/2011 a ze dne 11.10.2011 zn.: MKH/052441/2011/03 SŘ 118S
- MěÚ Kutná Hora, odbor životního prostředí – ze dne 27.6.2011 zn.: MKH/032849/2011/02/ZPR/TRL
- SITEL, spol. s r.o. Praha – ze dne 15.6.2011 zn.: 231101922
- KSÚS Středočeského kraje Praha – ze dne 1.7.2011 zn.: 16339/2011/KSÚS/KH
- KŘ Policie Středočeského kraje DI Kutná Hora – ze dne 4.10.2011 č.j.: KRPS-131484-69/ČJ-2011-010506
- ČEZ ICT Services, a.s. – ze dne 20.6.2011 zn.: 011-122-PR06

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Samopše, Telefónica O2 Czech Republic, a. s., Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspě.org., SÚS Kutná Hora

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila žádné připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovému stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Marek Beneš otisk úředního razítka  
vedoucí odboru ŽP a výstavby

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč, položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč, celkem 4000 Kč byl zaplacen dne 21.11.2011.

**Obdrží:**

účastníci řízení  
ENERGON Dobříš, s.r.o., IDDS: cgx38h8  
Obec Samopše, IDDS: kykas9s  
Telefónica O2 Czech Republic, a. s., IDDS: d79ch2h  
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, přísp.org., SÚS Kutná Hora, IDDS: a6ejgmx

**dotčené orgány**

Archeologický ústav AV ČR, Pracoviště Kutná Hora, IDDS: fxcng6z  
Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: b65bfx3  
Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, IDDS: b65bfx3