

MĚSTSKÝ ÚŘAD UHLÍŘSKÉ JANOVICE

Odbor životního prostředí a výstavby

Václavské náměstí 6, 285 04 Uhlířské Janovice

Váš dopis zn.:

Spis. zn.: OŽPaSÚ/1162/2010/bo
Č.j.: OŽPaSÚ/1817/2010/bo/roz
Vyřizuje: Lenka Boháčková
Tel.: 327 551 075
E-mail: lenka.bohackova@uhljan.cz

Datum: 23.6.2010

Obecní úřad Samopše	
Datum: 28-06-2010	
Č.j. 189/10	Zpracoval:

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Uhlířské Janovice, odbor ŽP a výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 16.4.2010 podal

**ČEZ Distribuce, a.s., IČ 27232425, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
kterého zastupuje AZ Elektrostav, a.s., IČ 45149909, Bobnická 2020/8, 288 02 Nymburk 2**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

kabelové vedení nn, montáž vodičů AES

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 391/3, 420, 494/3, 494/4, 656/1, 669/1, 685, p. p. k. 491 v katastrálním území Samopše.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Jeník Miroslav, zodpovědný projektant Ing. Roman Kloubec, ČKAIT 0007068. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
2. Vstup na pozemky musí být předem projednán s vlastníky či nájemci pozemků.
3. Dotčené pozemky musí být po ukončení prací uvedeny do původního stavu.

4. Zajistit provedení archeologického dohledu v průběhu stavby uzavřením smlouvy o dílo mezi investorem akce oprávněnou organizací. Oprávněná organizace zajišťující ochranu archeologických památek je v tomto případě ARÚ AV ČR, Praha, v.v.i., pracoviště Kutná Hora, Hloušecká 609, 284 01 Kutná Hora, tel. 327511730.
5. Ohlášení termínu zahájení akce ARÚ AV ČR, v.v.i., pracoviště Kutná Hora, po tom, co bylo vydáno stavební povolení.
6. Oznámení o průběhu vlastních zemních a výkopových prací dodavatelem ARÚ AV ČR, v.v.i., pracoviště Kutná Hora, nejpozději 3 týdny před termínem oprávněné organizaci.
7. Přizvání k předání staveniště ARÚ AV ČR, v.v.i., pracoviště Kutná Hora, z důvodu získání kontaktu na dodavatele a stavbyvedoucího.
8. Stavebník (ČEZ Distribuce a.s.) uzavře s SÚS Kutná Hora smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (uložení kabelu do pozemku ve vlastnictví Středočeského kraje).
9. Stavebník nebo zhotovitel stavby požádá Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství o vydání povolení ke zvláštnímu užívání silnice k provádění stavebních prací dle § 25 odst. 6 písm. c) 3. zákona 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích. Bez tohoto povolení je jakákoliv stavební činnost v silničním pozemku nepřipustná.
10. Pokud dojde při stavbě k omezení provozu na silnici požádá stavebník nebo zhotovitel stavby Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci. Žádost bude doložena stanoviskem Policie ČR, DI Kutná Hora. Přechodné dopravní značení bude provedeno v souladu s TP (Technické podmínky) č. 66 vydanými Ministerstvem dopravy, jeho instalaci, pravidelnou kontrolu a údržbu po dobu omezení provozu na silnici zajistí stavebník nebo zhotovitel stavby.
11. Stavebník nebo zhotovitel požádá zástupce SÚS Kutná Hora – p. Zdeněk Pícha tel.: 327551460, mob.: 602467544 o protokolární předání silnice k provádění stavebních prací.
12. Stavební práce v silničním pozemku budou zahájeny až po nabytí právní moci povolení ke zvláštnímu užívání silnice, zaplacení jednorázové náhrady za zřízení věcného břemene, protokolárním předání silnice k provádění stavebních prací.
13. Křížení elektrického kabelu se silnicí III/3355 (2x) bude provedeno bez narušení konstrukce vozovky – podvrtem. Kabel bude pod silničním tělesem uložen v chrániče kolmo k ose vozovky, v hloubce minimálně 1,2 m pod úroveň nivelety vozovky. Montážní jámy pro podvrty budou umístěny mimo vozovku a po uložení kabelu budou za průběžného hutnění zasypány a povrch bude uveden do původního (funkčního) stavu.
14. Pokud dojde vlivem technických podmínek ke změně v umístění nebo ve způsobu uložení kabelu do silničního pozemku, je stavebník nebo zhotovitel stavby povinen tyto změny předem projednat se zástupcem SÚS Kutná Hora.
15. Zachováno případně obnoveno bude veškeré odvodňovací zařízení silnice (příkopy, rigoly, vpusti s přípojkami).
16. Vytěžená zemina ani stavební materiál nebudou skladovány na vozovce.
17. Po dokončení stavebních prací zajistí stavebník zaměření stavby dle skutečného provedení a vypracování geometrického plánu. Na základě geometrického plánu požádá stavebník SÚS Kutná Hora o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouva bude podkladem pro zápis věcného břemene do katastru nemovitostí.
18. Po dokončení stavebních prací a před uvedením stavby do provozu předá stavebník nebo zhotovitel stavby dotčené úseky silnice zástupci SÚS Kutná Hora – p. Zdeněk Pícha tel: 327551460, mob. 602467544, o předání bude sepsán předávací protokol. Při předání budou předloženy výkresy skutečného provedení stavby nebo geometrický plán.
19. Případné rozdíly plynoucí ze skutečného provedení stavby, které by měly za následek úpravu výše jednorázové náhrady, budou zohledněny dodatkem k příslušné smlouvě. Stavebník musí dodatek podepsat a doručit na SÚS Kutná Hora do 30-ti dnů ode dne sepsání předávacího protokolu.
20. Záruční lhůta na stavební práce je 36 měsíců od data předání dotčených úseků silnice do správy SÚS Kutná Hora. Po dobu záruční lhůty bude stavebník neprodleně zajišťovat na své náklady veškeré opravy povrchu komunikace v místě zásahu.
21. Odpady vzniklé z realizace stavby budou využity nebo odstraněny jen v místech a zařízeních k tomu určených, v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s plánem odpadového hospodářství kraje. Odpady mohou být předány pouze osobě oprávněné podle § 12 odst. 3 a 4 zákona o odpadech. O odpadech vzniklých z realizace stavby bude vedena evidence podle § 39 a 40 zákona o odpadech, která bude doložena společně s oznámením o užívání stavby podle § 120 odst. 1 stavebního zákona, popřípadě s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu, včetně bilance výkopových zemin a

- zemních prací. Nakládání s nebezpečnými odpady podléhá povolení orgánu veřejného zdraví podle § 16 odst. 3 zákona o odpadech.
22. Veškeré dřeviny jsou podle § 7 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, ve všech svých částech chráněny před poškozením a ničením. Při provádění stavebních prací proto postupujte ve smyslu doporučení ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
 23. Venkovní vedení bude zabezpečeno proti případnému úhynu ptáků plastovými kryty izolátorů nebo hřebeny.
 24. Při realizaci stavby nesmí být poškozen porost na lesním pozemku, ani jeho kořenový systém.
 25. Na lesním pozemku nebude skladován stavební materiál ani odpady.
 26. Pokud by ochranné pásmo nového vedení zasáhlo na pozemky určené k plnění funkcí lesa je třeba vydat nové závazné stanovisko a souhlas č.j.: MKH/004602/2010/03/ZPR/VIJ ze dne 27.1.2010 se ve všech bodech ruší.
 27. Lesní pozemky budou po skončení prací uvedeny do původního stavu a začátek a konec prací bude oznámen revírníkovi příslušného revíru p. Štikovi na t.č.: 724 524 411.
 28. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhláška č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a dbát o ochranu zdraví a života osob na staveništi.
 29. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2010 Sb., upravující požadavky na provádění staveb, příslušné normy ČSN a výnosy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.
 30. Kontrolní prohlídka stavby bude provedena při dokončení všech stavebních prací před vydáním kolaudačního souhlasu.
 31. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
 32. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem na základě výběrového řízení. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací dodavatele stavby.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Odůvodnění:

Dne 16.4.2010 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí – č.j.: MKH/0004602/2010/03/ZPR/VIJ ze dne 27.1.2010 a č.j.: MKH/001166/2010/02/ZPR/TRL ze dne 2.2.2010
- Městský úřad Kutná Hora, referát dopravy a SH – č.j.: MKH/052152/2009 ze dne 21.10.2009
- SÚS Kutná Hora – zn.: SÚS95/10 ze dne 13.1.2010
- Městský úřad Kutná Hora, odbor památkové péče, kultury, školství a TV – č.j.: MKH/052117/2009 ze dne 8.10.2009
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s. – č.j.: 119282/09/CSC/M00 ze dne 8.10.2011

- Lesy ČR, s.p. Lesní správa Kácov, Nová 308, Kácov 285 09 č.j.: 1455/2009/187/84/312.4 ze dne 20.11.2009
- Policie ČR DI Kutná Hora, č.j.: KRPS – 127938 – 26/ČJ-2009-010506 ze dne 21.10.2009

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Samopše, Mgr. Robert Porkert, Obec Samopše, Správa a údržba silnic Kutná Hora, příspěvková organizace, Jaroslava Dudková, Libor Kratochvíl, Telefonica O2 Czech Republic, a. s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila žádné připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 30.6.2010

Sejmuto dne:

OBCNÍ ÚRAD SAMOŠE
285 06 SÁZAVA
okr. KUTNÁ HORA

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve výši 4.000,- Kč byl zaplacen na účet Městského úřadu Uhliřské Janovice dne 4.6.2010.

Obdrží:

účastníci řízení

AZ Elektrostav, a.s., IDDS: yltczpb

Obec Samoš, IDDS: kykas9s

Mgr. Robert Porkert, Mrchojedy č.p. 8, Samoš, 285 07 Rataje nad Sázavou

Obec Samoš, IDDS: kykas9s

Správa a údržba silnic Kutná Hora, příspěvková organizace, IDDS: abejgm

Jaroslava Dudková, K Hájkům č.p. 625, 285 04 Uhliřské Janovice

Libor Kratochvíl, Studentská č.p. 700, 285 04 Uhliřské Janovice

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

dotčené orgány

Lesy České republiky, s.p., IDDS: eblcfsn

Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: b65btx3

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, IDDS: b65btx3

S vyznačenou právní mocí ještě obdrží:

Stavebník AZ Elektrostav, a.s. Bobnická 2020/8, 280 02 Nymburk 2 zároveň s ověřenou projektovou dokumentací spolu se štitkem „stavba povolena“

Obec Samoš, zároveň s ověřenou projektovou dokumentací.