

# MĚSTSKÝ ÚŘAD UHLÍŘSKÉ JANOVICE

## Odbor životního prostředí a výstavby

Václavské náměstí 6, 285 04 Uhlířské Janovice

---

Váš dopis zn.:

Spis. zn.: OŽPaSÚ/2272/2009/bo  
Č.j.: OŽPaSÚ/2540/2009/bo/roz  
Vyřizuje: Lenka Boháčková  
Tel.: 327 551 075  
E-mail: lenka.bohackova@uhljan.cz

Datum: 26.10.2009

## ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Uhlířské Janovice, odbor ŽP a výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 23.9.2009 podal

**Jan Štěpina, nar. 10.5.1948, Květnového vítězství 776/67, Praha 11-Háje, 149 00 Praha 415, kterého zastupuje Luďek Dornák, Dolní náměstí 43, 779 00 Olomouc 9**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

### **rozhodnutí o umístění stavby**

#### **2 vrty pro uzavřený okruh primárního systému tepelného čerpadla typu země/voda pro rodinný dům**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 619/26 v katastrálním území Samopše.

Druh a účel umístěvané stavby:

- Jedná se o 2 vrty o průměru 146 mm, konečné hloubky 127 m. Vystrojení vrtu PE – kolektory pro tepelné čerpadlo. Injektáž vystrojeného vrtu cemento-betonovitou směsí.

Umístění stavby na pozemku:

- Stavba bude umístěna na pozemku žadatele ve vzdálenosti 4 m od sousedního pozemku p.č.: 669/6 v katastrálním území Samopše. Od stávající stavby rodinného domu umístěného na pozemku budou vrty ve vzdálenosti 11,75 m. Vzdálenost vrtů od sebe bude 10 m.

[Stavba je podle § 117 odst. 1 stavebního zákona přímo označena jako nezpůsobilá pro zkrácené stavební řízení.](#)

### II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Na základě § 8 odst. 1 písm. b) bod 5 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) bude podána žádost o stavební povolení vodního díla podle § 15 vodního

zákona. Žádost bude podána na příslušný vodoprávní orgán – ve vašem případě na Městský úřad Kutná Hora – odbor životního prostředí, Radnická 178, Kutná Hora 284 01. Zároveň se žádostí o stavební povolení budou příslušnému státnímu orgánu předloženy doklady uvedené ve vyjádření ze dne 27.7.2009 pod zn.: MKH/039497/2009.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Jan Štěpina, nar. 10.5.1948, Květnového vítězství 776/67, Praha 11-Háje, 149 00 Praha 415

### **Odůvodnění:**

Dne 23.9.2009 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 23.10.2009, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí
- Obec Samopše

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Marie Svobodová, Mgr. Miroslava Lukašovská, Dagmar Jurášková, Jiří Petránek, Michaela Petránková

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila žádné připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Marek Beneš  
vedoucí odboru ŽP a výstavby

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

účastníci řízení

Luďek Dorňák, Dolní náměstí č.p. 43, 779 00 Olomouc 9

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Kodaňská č.p. 1441/46, Vršovice, 100 10 Praha

Marie Svobodová, Hledíková č.p. 342, Osnice, 252 42 Jesenice u Prahy

Mgr. Miroslava Lukašovská, Schnirchova č.p. 186/25, Holešovice, 170 00 Praha 7

Dagmar Jurášková, U Botiče č.p. 1389/1, 140 00 Praha 4-Michle

Jiří Petránek, Na Radouči č.p. 1138, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1

Michaela Petránková, Rezlerova č.p. 272, Praha-Petrovice, 109 00 Praha 111

dotčené orgány

Obec Samopše, Samopše č.p. 17, 285 06 Sázava