



Obecní úřad SAMOPŠE, Samopše 17, 285 06 pošta Sázava

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Samopše,
konaného dne 11.03.2026, od 15:00 hodin.

Přítomni: Mgr. Jitka Mittasch Kratochvílová
Jaroslava Kratochvílová
Mgr. Robert Porkert
Ing. Martin Paštika
Hosté: viz prezenční listina

Program:

1. Zahájení zasedání
2. Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu
3. Schválení programu
4. Kontrola usnesení z předešlého zasedání
5. Rozpočtové opatření č.1
6. Příspěvek na DČOV p.č. 231/155 k.ú. Samopše
7. Příspěvek na DČOV p.č. 247/4, 247/6 k.ú. Talmberk
8. Příspěvek na spolufinancování závazku veřejné dopravy v roce 2026
9. Příspěvek na provoz Svazku obcí mikroregionu Uhlířskojanovicka a středního Posázaví
10. Kupní smlouva č.1501957198 – Heildberg Materials cz, a.s. – lom Stříbrná Skalice
11. Darovací smlouva LCC domácí péče s.r.o.
12. Zájem obce o pozemky p.č. 30, 43 a 44 k.ú. Samopše v majetku SPÚ
13. Změnové listy, dodatek ke smlouvě č.1 – lávka Samopše
14. Zpevnění cesty p.č.287/14 k.ú. Samopše – živičné + válcování
15. Odkup části pozemku p.č.185/1 k.ú. Samopše – cesta k řece
16. Diskuze
17. Závěr

Ad 1) Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Samopše zahájila starostka obce Mgr. Jitka Mittasch Kratochvílová, přivítala přítomné a konstatovala, že přítomni jsou 4 členové zastupitelstva (z celkového počtu 5 členů) a že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Ad 2) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starostka navrhla ověřovatele zápisu Mgr. Roberta Porkerta a Jaroslavu Kratochvílovou a zapisovatelem Ivetu Faitlovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/1103/2026 Zastupitelstvo obce Samopše určuje ověřovatele Mgr. Roberta Porkerta a Jaroslavu Kratochvílovou a zapisovatelem Ivetu Faitlovou.

Ad 3) Seznámení s programem jednání a jeho schválení

Starostka navrhla doplnit program o body:

18. Zvýšení odměny účetní – vzrůstající agenda (dotace, mzdy, DPP, fa. lávka)
19. Podání dotace na zbudování kuchyňského koutu – součástí kulturní a společenské místnosti na OÚ Samopše přes MAS Lípa pro venkov – SZIF
20. Podání žádosti o dotaci na autobusovou zastávku v Přívlakách – KÚSK – Fond obnovy venkova
21. Zaměření a záměr prodeje či nájmu připloceného obecního pozemku – komunikace p.č.651/12 u parcel č. 287/4, 287/5, 287/6 k.ú. Samopše
22. Určení počtu zastupitelů pro nové volební období 2026 - 2030

Před hlasováním dala starostka možnost vyjádřit se přítomným. Žádné další návrhy ani protinávhrhy nebyli podány.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/1103/2026 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo program zasedání zastupitelstva dle vyvěšeného programu a jeho doplnění.

Ad 4) Kontrola usnesení z předešlého zápisu

Zápis byl schválen, úkoly projednány.

Ad 5) Rozpočtové opatření č.1

Zastupitelstvo obce projednalo rozpočtové opatření č.1 předložené a objasněné Ing. Ivanou Burešovou, MBA. Rozpočtové opatření je přílohou tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/1103/2026 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo rozpočtové opatření č.1 v plném rozsahu, jak bylo předloženo Ing. Ivanou Burešovou, MBA.

Ad 6) Příspěvek na DČOV p.č. 231/155 k.ú. Samopše

Starostka seznámila zastupitelstvo s příspěvkem na DČOV p.č.231/155 k.ú. Samopše. Zastupitelstvo jednohlasně odsouhlasilo příspěvek na DČOV p.č.231/155 k.ú. Samopše, k rodinnému domu Přívlaky č.p.49.

Výsledky hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/1103/2026 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo příspěvek na DČOV p.č.231/155 k.ú. Samopše, k rodinnému domu Přívlaky č.p.49.

Ad 7) Příspěvek na DČOV p.č. 247/4, 247/6 k.ú Talmberk

Starostka seznámila zastupitelstvo s příspěvkem na DČOV p.č. 247/4, 247/6 k.ú. Talmberk. Zastupitelstvo jednohlasně odsouhlasilo příspěvek na DČOV p.č. 247/4, 247/6 k.ú. Talmberk, k rodinnému domu č.p.24.

Výsledky hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/1103/2026 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo příspěvek na DČOV p.č. 247/4, 247/6 k.ú. Talmberk, k rodinnému domu Talmberk č.p.24

Ad 8) Příspěvek na spolufinancování závazku veřejné dopravy v roce 2026

Starostka seznámila zastupitelstvo s příspěvkem na spolufinancování závazku veřejné dopravy k zajištění ostatní dopravní obslužnosti. Příspěvek na dopravní obslužnosti je pro rok 2026 ve výši, 36.210,- Kč, dle počtu trvale žijících obyvatel (213 obyvatel x 170,-Kč).

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/1103/2026 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo příspěvek na spolufinancování závazku veřejné dopravy pro rok 2026 ve výši, 36.210,-Kč.

Ad 9) Příspěvek na provoz Svazku obcí mikroregionu Uhlířskojanovicka a středního Posázaví.

Starostka seznámila zastupitelstvo s příspěvkem na provoz Svazku obcí mikroregionu Uhlířskojanovicka a středního Posázaví. Obec přispěje celkem 4.630,-Kč, dle počtu trvale žijících obyvatel (2 500,-Kč + 2 130,- Kč).

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/1103/2026 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo příspěvek na provoz Svazku obcí mikroregionu Uhlířskojanovicka a středního Posázaví ve výši 4.630,-Kč.

Ad 10) Kupní smlouva č. 1501957198 – Heildberg Materials cz, a.s. – lom Stříbrná Skalice

Starostka seznámila zastupitelstvo s kupní smlouvou č. 1501957198, s firmou Heildberg Materials cz, a.s. – lom Stříbrná Skalice pro rok 2026. Zastupitelstvo schválilo smlouvu č. 1501957198, s firmou Heildberg -Materials cz, a.s. – lom Stříbrná Skalice. Starostka je pověřena k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/1103/2026 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo kupní smlouvu č. 1501957198 – Heildberg Materials cz, a.s. – lom Stříbrná Skalice na rok 2026. Starostka je pověřena k podpisu smlouvy.

Ad 11) Darovací smlouva LCC domácí péče s.r.o.

Starostka seznámila zastupitelstvo obce Samopše o možné spolupráci a poskytování služeb s firmou LCC domácí péče s.r.o , která nabízí sociální služby a domácí zdravotní péči seniorům přímo v jejich přirozeném prostředí, doma.

Starostka seznámila zastupitelstvo obce s darovací smlouvou s LCC domácí péče s.r.o .

Darovací smlouva bude sjednaná ve výši 5.000 ,- Kč. Starostka je pověřena k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9/1103/2026 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo darovací smlouvu s firmou LCC domácí péče s.r.o. s příspěvkem 5.000.- Kč. Starostka je pověřena k podpisu smlouvy.

Ad 12) Zájem obce o pozemky p.č. 30, 43 a 44 k.ú. Samopše v majetku SPÚ.

Starostka seznámila zastupitelstvo o záměru zájmu o pozemky p.č. 30,43 a 44 k.ú. Samopše.

V případě bezplatného převodu ze strany SPÚ bude obec o tyto pozemky žádat pro rozvoj obce.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/1103/2026 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo zájem obce o pozemky č. 30,43 a 44 k.ú Samopše v majetku SPÚ.

Ad 13) Změnové listy, dodatek č.1 ke smlouvě – lávka Samopše.

Starostka seznámila zastupitelstvo se změnovými listy, dodatkem č.1 ke smlouvě– smlouva o dílo.

Změny : a) ve změnovém listu č.1 obsahujícím stavební práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky práce a jejichž hodnota je nižší než 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy a to v souladu s ust. § 222 odst.4 zák. č. 134/2016 Sb., v platném znění „ ZZVZ“,

b) ve změnovém listu č. 2 obsahujícím stavební práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a to v souladu s ust. § 222 odst. 6 zák. č. 134/2016 Sb., v platném znění) dále jen „ ZZVZ“),

c) v položkových rozpočtech , které jsou přílohami jednotlivých změnových listů.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11/1103/2026 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo změnové listy a dodatek č.1 ke smlouvě– lávka Samopše. Starostka je pověřena k podpisu dodatku č.1 ke smlouvě – lávka Samopše

Ad 14) Zpevnění cesty p.č. 287/14 k.ú. Samopše – živičné + válcování

Zastupitelstvo projednalo potřebné zpevnění cesty p.č. 287/14 k.ú. Samopše. Starostka je pověřena zajistit zpevnění cesty, přístup k rodinným domům č.p.32 a č.p.47, v části Přívlaky.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12/1103/2026 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo zpevnění cesty p.č. 287/14 k.ú. Samopše. Starostka je pověřena zajistit zpevnění cesty.

Ad 15) Odkup části pozemku p.č. 185/1 k.ú. Samopše – cesta k řece

Zastupitelstvo obce projednalo záměr odkupu části pozemku p.č. 185/1 k.ú. Samopše , část Samopše.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13/1103/2026 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo záměr odkupu pozemku p.č. 185/1 k.ú. Samopše, část Samopše. Starostka je pověřená k jednání s majiteli pozemku.

Ad 18) Zvýšení odměny účetní – vzrůstající agenda

Starostka seznámila zastupitelstvo o navýšení odměny účetní, důvodem navýšení je narůstající agenda (dotace, mzdy, DPP, fa.lávka). Navýšení odměny bude sjednáno na 17.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 14/1103/2026 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo zvýšení odměny účetní z důvodu narůstající agendy na 17.000,- Kč. Navýšení bude řešeno dodatkem č.3 s platností od 1.4.2026, ke smlouvě o dílo pro vedení účetní agendy. Starostka je pověřena k podpisu dodatku č.3 ke smlouvě o dílo pro vedení účetní agendy.

Ad 19) Podání dotace na zbudování kuchyňského koutu – součástí kulturní a společenské místnosti na OÚ Samopše přes MAS Lípa pro venkov – SZIF

Starostka seznámila zastupitelstvo s podáním dotace na zbudování kuchyňského koutu , který je součástí kulturní a společenské místnosti OÚ Samopše a díky kterému by se mohla místnost pronajímat na společenské akce a události. Dotace bude podávána přes MAS Lípa pro venkov SZIF.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 15/1103/2026 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo podání dotace na zbudování kuchyňského koutu – součást kulturní a společenské místnosti na OÚ Samopše přes MAS Lípa pro venkov.

Ad 20) Podání žádosti o dotaci na autobusovou zastávku v Přívlakách přes KÚSK – Fond obnovy venkova

Starostka seznámila zastupitelstvo o podání žádosti dotace na autobusovou zastávku Přívlaky.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 16/1103/2026 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo podání žádosti o dotaci na autobusovou zastávku v Přívlakách přes KÚSK – fond obnovy venkova.

Ad 21) Záměr prodeje či nájmu připločeného obecního pozemku – komunikace p.č 651/12 u parcel č. 287/4, 287/5, 287/6 k.ú. Samopše, část Budín.

Zastupitelstvo obce projednalo záměr prodeje či nájmu pozemku připločeného obecního pozemku komunikace p.č. 651/12 u parcel č. 287/4, 287/5, 287/6 k.ú Samopše.

Bude provedeno geodetické zaměření komunikace č.p. 651/12 a přilehlých pozemků.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 17/1103/2026 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo záměr prodeje či nájmu připločeného obecního pozemku – komunikace p.č.651/12 u parcel č. 287/4, 287/5, 287/6 k.ú. Samopše.

Ad 22) Určení počtu zastupitelů pro nové volební období 2026 – 2030

Zastupitelstvo projednalo a určilo zastupitelstvo v počtu 7, pro nové volební období 2026 – 2030.

Usnesení č.18/1103/2026 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo počet zastupitelů 7 pro nové volební období 2026 – 2030.

Ad 23) Diskuze

- Bude provedeno dosazení uschlých stromů v sadové výsadbě v Přívlakách
- Starostka seznámila zastupitelstvo o možnosti prodeje posledních dvou stavebních pozemků v části obce Přívlaky v režii obce – nechat udělat studii, stavební povolení, a s tou prodat – dodělat celý dům dle smlouvy (nejlepší zhodnocení). Bylo diskutováno, avšak zatím se jen projednávaly možnosti.
 - a) pozemky jen prodat
 - b) provést na pozemcích výstavbu RD a následně prodat
- Starostka seznámila zastupitelstvo se stavem kamerového systému v části obce Přívlaky. Kamerový systém – upgrade Přívlaky (20 000,- údržba + optika, 50 000,- nová technologie). Byla vybrána možnost údržby + optiky. Bude se zjišťovat přesná cena.
- Navázání větší spolupráce s LCC – rodiny s dětmi + důchodci – možnost dotace (senior taxi, besedy, setkávání...)
- Projednání a zvažování možnosti ke koupi automobilu pro potřeby obce Samopše
 - a) finančního leasingu na pořízení automobilu
 - b) nákup ojetého vozu
 - c) pořízení vozu pro JPO 5 obce Samopše
- Lávka Samopše – technologie „ GOLDEN GATE“ – pojmuta jako rarita. Barva lávky Samopše byla vybrána červená, avšak se bude vybírat odstín dle vzorkovníku.

Starostka ukončila zasedání zastupitelstva v 17:15 hod

Zápis byl vyhotoven dne: 11.03.2026

Zapisovatel: Iveta Faitlová

Ověřovatelé: Mgr. Robert Porkert

Ing. Martin Paštika

.....

Mgr.Jitka Mittasch Kratochvílová

Starostka