



Obecní úřad SAMOPŠE, Samopše 17, 285 06 pošta Sázava

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Samopše,
konaného dne 3.11.2025, od 15:00 hodin.

Přítomni: Mgr. Jitka Mittasch Kratochvílová
Jaroslava Kratochvílová
Mgr. Robert Porkert
Ing. Martin Paštika
Hosté: viz prezenční listina

Program:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu
3. Schválení programu
4. Kontrola usnesení z předešlého zasedání
5. Vydání změny č.3 ÚP v Samopších v úplném znění a jednotném standardu
6. Rozpočtové opatření č.5/2025
7. Smlouva o VB č. 342548/IV-12-6037628
8. Příspěvek „Čistá řeka Sázava“
9. OZV č. 2/2025
10. Výběrové řízení – Efektivní využití a sběr odpadu v obci Samopše
11. Rozšíření deklarace komunikací
12. Záměr prodeje st.p. 527 a p.č. 194/20 k.ú.Samopše
13. Diskuze
14. Závěr

Ad 1) Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Samopše zahájila starostka obce Mgr. Jitka Mittasch Kratochvílová, přivítala přítomné a konstatovala, že přítomni jsou 4 členové zastupitelstva (z celkového počtu 5 členů) a že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Ad 2) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starostka navrhla ověřovatele zápisu Mgr. Roberta Porkerta a Jaroslavu Kratochvílovou a zapisovatelem Žanetu Fliegelovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/0311/2025 Zastupitelstvo obce Samopše určuje ověřovatele Mgr. Roberta Porkerta a Jaroslavu Kratochvílovou a zapisovatelem Žanetu Fliegelovou.

Ad 3) Seznámení s programem jednání a jeho schválení

Starostka navrhla doplnit program o body:

15. Výběrové řízení Lávka na cyklostezce NA07 Samopše-Přívklady
16. Zrušení odměn členů výborů
17. Garáž Samopše
18. Podání žádosti na MAS Lípa pro venkov
19. Nevajgluj a.s.

Před hlasováním dala starostka možnost vyjádřit se přítomným. Ing. Martin Paštika navrhl doplnění programu o bod – odměna pro starostku obce za její vykonávanou práci, která vede k velkému rozvoji obce.

20. Odměna pro starostku obce

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/0311/2025 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo program zasedání zastupitelstva dle vyvěšeného programu a jeho doplnění.

Ad 4) Kontrola usnesení z předešlého zápisu

Zápis byl schválen, úkoly projednány.

Ad 5) Vydání změny č.3 ÚP v Samopších v úplném znění a jednotném standardu

Zastupitelstvo obce vydává změnu č.3 Územního plánu Samopše v úplném znění a jednotném standardu.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/0311/2025 Zastupitelstvo obce Samopše vydává změnu č.3 Územního plánu Samopše v úplném znění a jednotném standardu.

Ad 6) Rozpočtové opatření č.5/2025

Zastupitelstvo obce projednalo rozpočtové opatření č. 5/2025 předložené a objasněné Ing. Ivanou Burešovou, MBA. Rozpočtové opatření je přílohou tohoto zápisu.

Výsledky hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/0311/2025 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo rozpočtové opatření č.5/2025 v plném rozsahu, jak bylo předloženo Ing. Ivanou Burešovou, MBA.

Ad 7) Smlouva o VB č. 342548/IV-12-6037628

Starostka seznámila zastupitelstvo s obsahem smlouvy o zřízení VB č. 342548/IV-12-6037628, jedná se o pozemky p.č. 231/46, 231/49 a 231/52 k.ú. Samopše. Věcné břemeno se podle smlouvy zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 5.600,- Kč. Starostka je pověřena k podpisu smlouvy.

Výsledky hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/0311/2025 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo smlouvu o zřízení VB č. 342548/IV-12-6037628. Starostka je pověřena k podpisu smlouvy.

Ad 8) Příspěvek „Čistá řeka Sázava“

Starostka seznámila zastupitelstvo s projektem Čistá řeka Sázava. Zastupitelstvo jednohlasně odsouhlasilo roční příspěvek na akci Čistá řeka Sázava ve výši 5 000,- Kč, akce se koná 10. – 12. dubna 2026

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/0311/2025 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo příspěvek na akci Čistá řeka Sázava ve výši 5 000 Kč, která se koná 10.-12. dubna 2026.

Ad 9) OZV č.2/2025

Dle nákladové analýzy a porovnání se sdružením obcí Kutnohorska jsme došli k závěru, že je potřeba upravit obecní vyhlášku o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Na území obce je momentálně několik nemovitostí, které neplatí vůbec poplatek za svoz komunálního odpadu a celý systém to hradí za ně, a to není určitě spravedlivé vůči všem. Proto jsme po zjištění na jiných obcích došli k závěru, aby i senioři (75+) platili za odpady. Naopak se snažíme motivovat rodiny s dětmi, neboť rodiče vždy poplatky platí, aby se k nám stěhovaly, a proto jsme poplatkovou povinnost u dětí zvýšili na 18 let, neboť studenti na rozdíl od seniorů žádné příspěvky nemají a ušetřené peníze mohou rodiče použít na mimoškolní aktivity. Samopše jsou na Kutnohorsku vedeny jako obec s nejvyšší věkovou strukturou, a proto potřebujeme nové rodiny s dětmi v naší obci.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/0311/2025 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo OZV č.2/2025 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství v plném rozsahu.

Ad 10) Výběrové řízení – Efektivní využití a sběr odpadu v obci Samopše

Starostka seznámila zastupitelstvo s průběhem výběrového řízení na Efektivní využití a sběr odpadu v obci Samopše. Doručeno bylo celkem 5 ks obálek od tří firem. Nabídka od firmy Mat Emporio s.r.o. – část 1 – 1.063.469,- Kč, část 2- 302.379,- Kč – celková cena 1.365.848,- Kč, nabídka od firmy ELKOPLAST CZ s.r.o. – část 1 – 918.390,- Kč, část 2 – 281.325,- Kč – celková cena 1.199.715,- Kč a nabídka od firmy Kricner s.r.o. – část 1 – za cenu 1.107.392,- Kč.

Zastupitelstvo odsouhlasilo cenové nabídky od firmy ELKOPLAST CZ s.r.o. za celkovou cenu obou částí 1.199.715,- Kč. Starostka je pověřena k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/0311/2025 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo cenové nabídky od firmy ELKOPLAST CZ s.r.o. za celkovou cenu 1.199.715,- Kč. Starostka je pověřena k podpisu smlouvy.

Ad 11) Rozšíření deklarace místních komunikací

Starostka seznámila zastupitelstvo s rozšířením deklarace místních komunikací. Zastupitelstvo rozšíření schválilo, jak bylo předloženo.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9/0311/2025 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo rozšíření deklarace místních komunikací.

Ad 12) Záměr prodeje pozemku st.p. 527 a p.č. 194/20 k.ú. Samopše

Zastupitelstvo obce projednalo záměr prodeje pozemku st.p. 527 a p.č. 194/20 k.ú. Samopše, část Samopše.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/0311/2025 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo záměr prodeje pozemku st.p. 527 a p.č. 194/20 k.ú. Samopše, část Samopše.

Ad 13) Výběrové řízení Lávka na cyklostezku NA07 Samopše-Přívklady

Starostka předložila zastupitelstvu dvě cenové nabídky na zhotovení Lávky na cyklostezce NA07 Samopše – Přívklady. Cenová nabídka od Ing.arch. Miloše Hlaváčka za celkovou cenu 5.130.800,- Kč a cenová nabídka od firmy GCN s.r.o. za celkovou cenu 1.652.000,- Kč. Zastupitelstvo schválilo cenovou nabídku od firmy GCN s.r.o. Starostka je pověřena k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11/0311/2025 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo cenovou nabídku od firmy GCN s.r.o. za celkovou cenu 1.652.000,- Kč. Starostka je pověřena k podpisu smlouvy.

Ad 14) Zrušení odměn členů výboru

Zastupitelstvo projednalo odebrání odměn členů výboru, z důvodu neúčasti na zasedání zastupitelstva ani na chodu obce. Zastupitelstvo schválilo zrušení odměn členům výboru.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12/0311/2025 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo zrušení odměn členům výboru.

Ad 15) Garáž Samopše

Zastupitelstvo projednalo návrh na přestavbu garáže u OÚ Samopše. Je třeba garáž zaměřit a nechat zapsat do KN a současně oslovit projektanty ke zpracování PD na výstavbu jednoho bytu, který by sloužil jako byt k pronájmu, nebo pro potřeby obce.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13/0311/2025 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo přestavbu garáže u OÚ Samopše a oslovení projektových kanceláří k vytvoření cenové nabídky na PD.

Ad 16) Podání žádosti na Mas Lípa pro venkov

Starostka seznámila zastupitelstvo s možností podání dotace MAS č.4-FICHE 5 – základní služba a obnova obcí. Jedná se o novou autobusovou zastávku v místní části Přívklady. Nová zastávka bude začleněna do autobusové linky 771 – Kácov – Rataje nad Sázavou – Sázava, odveze tak děti z Přívlak a také z Talmberka bezpečně až před budovu základní školy v Sázavě.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 14/0311/2025 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo podání žádosti na MAS Lípa pro venkov s možností podání dotace MAS č.4 – FICHE 5.

Ad 17) Smlouva s Nevajgluj a.s.

Starostka je pověřena k podpisu smlouvy s firmou Nevajgluj a.s., která poskytne obci odměnu za likvidaci tabákových nedopalků v rámci likvidace komunálních odpadů.

Výsledek hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 15/0311/2025 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo smlouvu s firmou Nevajgluj a.s., starostka je pověřena k podpisu smlouvy.

Ad 18) Odměna pro starostku obce

Zastupitelé obce navrhli odměnu pro starostku obce za dobře odvedenou celoroční práci ve vedení obce Samopše ve výši 81.639,- Kč. Důvodem je velký rozvoj obce a úspěšné čerpání dotačních titulů a časté práce i o víkendech. Do obce se podařilo sehnat velké množství finančních prostředků na rozvoj obce a několikanásobně navýšit obecní rozpočet.

Akce, které jsou již dokončeny: FVE Talmberk, Dětská hřiště Talmberk a Přívlaky, vybavení na kulturní akce, Smlouva se Středočeským krajem na dofinancování rekonstrukce lávky v Samopších v částce 14.000.000,- Kč, výběr zhotovitele na rekonstrukci lávky v Samopších, koordinace a příprava přetrasování cyklotrasy NA07 Sázava – Rataje nad Sázavou + výstavba nové lávky Samopše – Přívlaky, dotaci ze SFDI v částce přes 23.000.000,- Kč.

Po letech se podařilo sehnat kompletní finanční prostředky na rekonstrukci lávky v Samopších. Dále je v běhu dotace na kontejnery a kompostéry pro občany, která by měla být uskutečněna ještě do konce roku 2025 a připravuje se podání na nově zřizovanou autobusovou zastávku v Přívlakách a oprava zříceniny hradu Talmberk.

Vše bude realizováno dle finančních možností a nových dotací.

Aktivně jsou sledovány a vyhledávány možné dotační tituly pro obec a snaha přispět k většímu rozvoji obce. Mimo jiné také svědomitě vykonává agendu veřejného opatrovníka za obec Samopše.

Výsledek hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 16/0311/2025 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo odměnu pro starostku obce ve výši 81.639,- Kč.

Ad 19) Diskuze

- Stání na kontejnery v Budíně – V Budíně je připravováno stání na kontejnery v lokalitě „na Kroupově“, kam bude přesunuta většina kontejnerů na komunální odpad a BIO – bude se jednat o tzv. centrální svozové místo. V místní části bude zanechán pouze tříděný odpad.
- Výpověď ze SMS Služby – GDPR – ušetřeno cca 6.000,- Kč ročně. Služba bude zajišťována v rámci SOK můj pověřenec.
- Přejít k novému prodejci elektřiny – poptáváme ještě jinde a uděláme cenový průzkum, momentálně nabídka od firmy EPET.
- Senior TAXI – odvoz seniorů do Sázavy nad 75 let – zajistí ve frekvenci 2x týdně starostka, hospodárka a popřípadě smlouvaná taxislužba, jiné služby lze po domluvě řešit individuálně, aby se uzavření lávky v Samopších seniorů co nejméně dotklo a rekonstrukce mohla proběhnout bez omezení nejzranitelnější populace.
- Kuchyňka + voda (skládek za třídou) – Zastupitelstvo rozhodlo o zavedení vody a odpadu + zbudování malého kuchyňského koutu pro účely pořádání společenských a kulturních akcí v budově OÚ.

- Obecní auto – Zastupitelstvo odsouhlasilo nákup vozu Renault Kango pro účely obce dle internetové nabídky ANDY AUTA. Starostka je pověřena sehnat automechanika, který auto shlédne a pokud neobjeví žádné viditelné závady, tak auto pro obec zakoupit.

Starostka ukončila zasedání zastupitelstva v 17:23 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 18.11.2025

Zapisovatel: Žaneta Fliegelová

Ověřovatelé: Mgr. Robert Porkert

Jaroslava Kratochvílová

.....

Mgr. Jitka Mittasch Kratochvílová

Starostka