



Obecní úřad SAMOPŠE, Samopše 17, 285 06 pošta Sázava

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Samopše,
konaného dne 17.2.2025, od 15:00 hodin.

Přítomni: Mgr. Jitka Mittasch Kratochvílová
Jaroslava Kratochvílová
Mgr. Robert Porkert
Ing. Martin Paštika
Hosté: viz prezenční listina

Program:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu
3. Schválení programu
4. Kontrola usnesení z předešlého zasedání
5. Příspěvek na provoz a zajištění dopravní obslužnosti Mikroregion
6. Smlouva o zřízení VB služebnosti č. IV-12-6035244/VB/01
7. Smlouva o zřízení VB služebnosti č. IV-12-6032192/VB/01
8. Projednání směny a odkupu pozemků v k.ú. Samopše, část Samopše-Lávka Samopše
9. Diskuze
10. Závěr

Ad 1) Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Samopše zahájila starostka obce Mgr. Jitka Mittasch Kratochvílová, přivítala přítomné a konstatovala, že přítomni jsou 4 členové zastupitelstva (z celkového počtu 5 členů) a že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Ad 2) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starostka navrhla ověřovatele zápisu Ing. Martina Paštiku a Mgr. Roberta Porkerta a zapisovatelem Žanetu Fliegelovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/1702/2025 Zastupitelstvo obce Samopše určuje ověřovatele Ing. Martina Paštiku a Mgr. Roberta Porkerta a zapisovatelem Žanetu Fliegelovou.

Ad 3) Seznámení s programem jednání a jeho schválení

Starostka navrhla doplnit program o body:

11. Rozpočtové opatření č.1/2025
12. Smlouva o smlouvě budoucí VB č. IV-12-6037628
13. Smlouva o smlouvě budoucí VB č. IV-12-6037632
14. Kupní smlouva Heidelberger Materials CZ a.s., Stříbrná Skalice

15. Dohoda o poskytnutí dotace na projekt venkova v rámci Strategického plánu Společné zemědělské politiky na období 2023-2027 (dětská hřiště Talmberk a Přívlaky)
16. Cenová nabídka na zpracování koridoru Cyklostezky, který bude podkladem pro změny územního plánu v jednotlivých kat. uzemí
17. Změna pojistky Kooperativa pojišťovna a.s.
18. Byty OÚ

Před hlasováním dala starostka možnost vyjádřit se přítomným. Žádné další návrhy ani protinávrhy nebyli podány.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/1702/2025 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo program zasedání zastupitelstva dle vyvěšeného programu a jeho doplnění.

Ad 4) Kontrola usnesení z předešlého zápisu

Zápis byl schválen, úkoly projednány.

Ad 5) Příspěvek na provoz a zajištění dopravní obslužnosti Mikroregion

Starostka seznámila zastupitelstvo s příspěvkem na provoz MR a příspěvek na spolufinancování závazku veřejné služby k zajištění ostatní dopravní obslužnosti. Příspěvek na provoz je pro rok 2025 ve výši 3.900,- Kč a příspěvek na dopravní obslužnosti je pro rok 2025 ve výši 32.300,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/1702/2025 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo příspěvek na provoz pro rok 2025 ve výši 3.900,- Kč a zajištění dopravní obslužnosti Mikroregionu pro rok 2025 ve výši 32.300,- Kč.

Ad 6) Smlouva o zřízení VB služebnosti č. IV-12-6035244/VB/01

Starostka seznámila zastupitelstvo s obsahem smlouvy o zřízení VB – služebnosti č. IV-12-6035244/VB/01, jedná se o pozemek 637/10 k.ú. Samopše, část Budín. Věcné břemeno se podle smlouvy zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 2.000,- Kč. Starostka je pověřena k podpisu smlouvy.

Výsledky hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/1702/2025 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo smlouvu o zřízení VB služebnosti č. IV-12-6035244/VB/01 s peněžním plněním ve výši 2.000,- Kč. Starostka je pověřena k podpisu smlouvy.

Ad 7) Smlouva o zřízení VB služebnosti č. IV-12-6032192/VB/01

Starostka seznámila zastupitelstvo s obsahem smlouvy o zřízení VB – služebnosti č. IV-12-6032192/VB/01, jedná se o pozemek 231/151 k.ú. Samopše, část Přívlaky. Věcné břemeno se podle smlouvy zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 15.400,- Kč. Starostka je pověřena k podpisu smlouvy.

Výsledky hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/1702/2025 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo smlouvu o zřízení VB služebnosti č. IV-12-6032192/VB01 s peněžním plněním ve výši 15.400,- Kč. Starostka je pověřena k podpisu smlouvy.

Ad 8) Projednání směny a odkupu pozemků v k.ú. Samopše, část Samopše-Lávka Samopše

Starostka informovala zastupitelstvo o dalších krocích s majitelem pozemků, které zatím nevedou k rozuzlení celé situace, neboť majitel není schopen specifikovat své požadavky na případnou směnu pozemků. Starostka se pokusí dále s majitelem jednat.

Ad 9) Rozpočtové opatření č.1/2025

Zastupitelstvo obce projednalo rozpočtové opatření č. 1/2025 předložené a objasněné Ing. Ivanou Burešovou, MBA. Rozpočtové opatření je přílohou tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/1702/2025 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo rozpočtové opatření č.1/2025 v plném rozsahu, jak bylo předloženo.

Ad 10) Smlouva o smlouvě budoucí VB č. IV-12-6037628

Starostka seznámila zastupitelstvo s obsahem smlouvy o zřízení VB – služebnosti č. IV-12-6037628. Věcné břemeno se podle smlouvy zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 5.600,- Kč. Starostka je pověřena k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/1702/2025 Zastupitelstvo obce Samopše jednohlasně schválilo smlouvu o zřízení VB č. IV-12-6037628 s peněžním plněním ve výši 5.600,- Kč. Starostka je pověřena k podpisu smlouvy.

Ad 11) Smlouva o smlouvě budoucí VB č. IV-12-6037632

Starostka seznámila zastupitelstvo s obsahem smlouvy o zřízení VB – služebnosti č. IV-12-6037632. Věcné břemeno se podle smlouvy zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 5.600,- Kč. Starostka je pověřena k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/1702/2025 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo smlouvu o smlouvě budoucí VB č. IV-12-6037632 s peněžním plněním ve výši 5.600,- Kč. Starostka je pověřena k podpisu smlouvy.

Ad 12) Kupní smlouva Heidelberg Materials CZ a.s., Stříbrná Skalice

Starostka seznámila zastupitelstvo s obsahem smlouvy s Heidelberg Materials CZ, nákup kameniva a posypového materiálu. Došlo k mírnému navýšení cen oproti roku 2024. Starostka je pověřena k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9/1702/2025 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo smlouvu s Heidelberg Materials CZ, a.s. Starostka je pověřena k podpisu smlouvy.

Ad 13) Dohoda o poskytnutí dotace na projekt venkova v rámci Strategického plánu Společné zemědělské politiky na období 2023-2027 (dětská hřiště Talmberk a Přívlaky)

Starostka seznámila zastupitelstvo s obsahem dohody o poskytnutí dotace na projekt venkova v rámci Strategického plánu Společné zemědělské politiky na období 2023-2027. Starostka je pověřena k podpisu dohody.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/1702/2025 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo dohodu o poskytnutí dotace na projekt venkova v rámci Strategického plánu Společné zemědělské politiky na období 2023-2027. Starostka je pověřena k podpisu dohody.

Ad 14) Cenová nabídka na zpracování koridoru Cyklostezky, který bude podkladem pro změny územního plánu v jednotlivých kat. uzemí

Starostka předložila zastupitelstvu dvě cenové nabídky na zpracování koridoru Cyklostezky. Cenová nabídka od Ing. Dárius Bolješik za celkovou cenu 69.000 ,- Kč a cenová nabídka od Ing. Jana Fojtů za celkovou cenu 44.600 ,- Kč. Zastupitelstvo odsouhlasilo cenovou nabídku od Ing. Jana Fojtů.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11/1702/2025 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo cenovou nabídku na zpracování koridoru Cyklostezky od Ing. Jana Fojtů za celkovou cenu 44.600 ,- Kč.

Ad 15) Změna pojistky Kooperativa pojišťovna a.s.

Starostka seznámila zastupitelstvo se změnou pojistné smlouvy, neboť finanční pokrytí budov a majetku obce je nedostačující a bylo zjištěno, že smlouva nezahrnuje veškerý obecní majetek jako jsou např. kontejnery a veřejné osvětlení.

Ad 16) Byty OÚ

Zastupitelstvo rozhodlo, že se odstoupí od vybudování sociálních bytů, neboť náklady na jejich budoucí předpokládanou údržbu převyšují možnosti obce a bude se pokračovat v jednání o obecních bytech v režimu Build design.

Ad 17) Diskuze

- Byla probrána možnost nákupu asfaltového recyklátu a jeho uložení na obecní deponii v Přívlakách, dle možností jeho uložení. Recyklát bude následně využíván na opravu obecních cest.

Starostka ukončila zasedání zastupitelstva v 17:00 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 3.3.2025

Zapisovatel: Žaneta Fliegelová

Ověřovatelé: Ing. Martin Paštika

Mgr. Robert Porkert

.....

Mgr. Jitka Mittasch Kratochvílová

Starostka