

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Samopše konaného dne 7. 9. 2020

Přítomni: Jaroslava Kratochvílová
Mgr. Jitka Mittasch Kratochvílová
Ing. Jiří Zajíc
Blanka Coubalová
Miroslav Schiffler

Omluveni:

Hosté: viz prezenční listina

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu
4. Kontrola usnesení z předešlého zasedání
5. Projednání Dodatku č. 2 ke Smlouvě o užití, implementaci a provozní podpoře informačního systému HELIOS Fenix č. F-10-00225
6. Projednání žádosti o poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce Samopše ve výši 15 000 Kč v roce 2020 na stavbu domácí čistírny odpadních vod
7. Schválení prodeje pozemku p. č. 298/88 k. ú. Samopše, část Přívlaky o výměře 64 m²
8. Projednání žádosti o koupi pozemku na výstavbu RD
9. Schválení prodeje pozemku p. č. 11/15 a 668/1 k. ú. Samopše, část Samopše o výměře 49 a 116 m²
10. Projednání nabídky společnosti Rttechnik s. r. o., IČ: 038 89 475 se sídlem Aubrechtové 3102/16, 106 00 PRAHA 10 na zbudování kamerového systému v obci Samopše
11. Projednání nájmu pozemku p. č. 298/79 k. ú. Samopše, část Přívlaky o výměře 23 m²
12. Projednání nájmu/prodeje pozemku p. č. 194/20 k. ú. Samopše, část Samopše
13. Došlá pošta
14. Diskuze

Ad 1) Jednání zastupitelstva obce Samopše zahájila a řídila starostka obce Jaroslava Kratochvílová, která přivítala přítomné a konstatovala, že je přítomno 5 zastupitelů z celkového počtu 5 a zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Ad 2) Seznámení s programem jednání a jeho schválení

Starostka přednesla program, který byl uveden na pozvánce na dnešní zasedání.

Starostka navrhla doplnit body:

15. Projednání a schválení účetních směrnic vypracovaných Ing. Ivanou Burešovou, MBA
16. Změna správce rozpočtu/hlavní účetní od 1. 10. 2020
17. Projednání záměru prodeje pozemku p. č. 644/8 v k. ú. Samopše, část Samopše o výměře 10 m²
18. Seznámení zastupitelů obce s dopisem Ing. ze dne 3. 9. 2020 týkajícím se legalizace vodovodní přípojky na pozemcích p. č. 651/21, 651/10 a 298/79 v k. ú. Samopše, část Přívlaky
19. Projednání navýšení poplatku z ubytování
20. Projednání nákupu tašek na třídění odpadů - kov

21. Projednání možností naplnění § 16 odst. 1 zákona o pohřebnictví
22. Projednání nastalé, dále neudržitelné situace – hasiči Talmberk
23. Schválení přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje
24. Schválení DPP starostky a místostarostky obce Samopše při volbách do zastupitelstev krajů v r. 2020

Žádné další návrhy nebyly podány.

Přistoupeno k hlasování

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Všech 5 přítomných zastupitelů schvaluje program zasedání zastupitelstva dne 7. 9. 2020 včetně jeho doplnění.

- **Přijato usnesení č. 1/0709/2020: Zastupitelstvo obce schvaluje doplnění programu zastupitelstva obce Samopše konaného dne 7. 9. 2020.**

Ad 3) **Jmenování a schválení zapisovatele a ověřovatelů zápisu:**

Starostka Jaroslava Kratochvílová navrhla:

- za zapisovatele: Ing. **Veroniku Mrázovou**
- za ověřovatele zápisu: Mgr. Jitku **Mittasch Kratochvílovou**
a pí Blanku **Coubalovou**

Žádné návrhy ani protináměry nebyly podány.

Hlasování o jmenování a schválení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Všech 5 přítomných zastupitelů schvaluje zapisovatelem zápisu Ing. Veroniku Mrázovou a ověřovatelé zápisu Mgr. Jitku Mittasch Kratochvílovou a pí Blanku Coubalovou

Ad 4) **Kontrola zápisu a úkolů z minulého zasedání: Zápis byl schválen, úkoly projednány.**

Ad 5) **Zastupitelstvo obce projednalo schválení Dodatku č. 2 ke Smlouvě o užití, implementaci a provozní podpoře informačního systému HELIOS Fenix č. F-10-00225 týkající se rozšíření stávajících modulů a funkcí systému HELIOS Fenix o další nové moduly.**

Starostka pověřena k podpisu smlouvy.

Hlasování o schválení Dodatku č. 2 ke Smlouvě o užití, implementaci a provozní podpoře informačního systému HELIOS Fenix č. F-10-00225

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

- **Přijato usnesení č. 2/0709/2020: Zastupitelstvo obce Samopše schvaluje přijetí Dodatku č. 2 ke Smlouvě o užití, implementaci a provozní podpoře informačního systému HELIOS Fenix č. F-10-00225**

Ad 6) Zastupitelstvo obce projednalo žádosti o poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce Samopše ve výši Kč 15 000,- na stavby domácích čistíren odpadních vod – pí Kratochvílová, p.

Hlasování o schválení poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce Samopše ve výši Kč 15 000,- na stavbu domácí čistírny odpadních vod – pí Kratochvílová

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

- **Přijato usnesení č. 3/0709/2020: Zastupitelstvo obce Samopše schvaluje poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce Samopše ve výši Kč 15 000,- na stavbu domácí čistírny odpadních vod pí Kratochvílové.**

Hlasování o schválení poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce Samopše ve výši Kč 15 000,- na stavbu domácí čistírny odpadních vod – p.

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

- **Přijato usnesení č. 4/0709/2020: Zastupitelstvo obce Samopše schvaluje poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce Samopše ve výši Kč 15 000,- na stavbu domácí čistírny odpadních vod p.**

Ad 7) Zastupitelstvo obce projednalo schválení prodeje pozemku p. č. 298/88 k. ú. Samopše, část Přívlaky o výměře 64 m² paní bytem: ,
za Kč 300,-/m².

Hlasování o schválení prodeje pozemku p. č. 298/88 k. ú. Samopše, část Přívlaky o výměře 64 m²

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 5/0709/2020: Zastupitelstvo obce Samopše schvaluje prodej pozemku p. č. 298/88 k. ú. Samopše, část Přívlaky o výměře 64 m² paní Mayerové bytem: 4 za Kč 300,-/m².

Ad 8) Zastupitelé obce Samopše projednali žádost o koupi pozemku v obci Samopše na výstavbu RD pí ze dne 27. 7. 2020.

Vzhledem k většímu počtu zájemců o koupi pozemků určených ke stavbě RD v obci Samopše se zastupitelé obce shodli na možnosti prodeje pozemků p. č. 231/155 o výměře 379 m², p. č. 231/156 o výměře 568 m², p. č. 231/157 o výměře 286 m² a p. č. 231/26 o výměře 440 m² v k. ú. Samopše, část Přívlaky a to způsobem obálkové metody nejvyšší podané nabídky.

Nejnižší možné podání za pozemky p. č. 231/155, p. č. 231/156 a p. č. 231/157 v k. ú. Samopše, část Přívlaky bude stanoveno na Kč 800 000,- (pozemky se budou prodávat jako celek).

Nejnižší možné podání za pozemek p. č. 231/26 o výměře 440 m² v k. ú. Samopše, část Přívlaky bude stanoveno na Kč 300 000,-

Hlasování o záměru prodeje pozemků p. č. 231/155, p. č. 231/156 a p. č. 231/157 v k. ú. Samopše, část Přívlaky.

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

- **Přijato usnesení č. 6/0709/2020: Zastupitelstvo obce Samopše schvaluje záměr prodeje pozemků p. č. 231/155, p. č. 231/156 a 231/157 v k. ú. Samopše, část Přívlaky**

Hlasování o záměru prodeje pozemku p. č. 231/26 v k. ú. Samopše, část Přívlaky.

Pro: 4 proti: 1 zdržel se: 0

- **Přijato usnesení č. 7/0709/2020: Zastupitelstvo obce Samopše schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 231/26 v k. ú. Samopše, část Přívlaky.**

Ad 9) Zastupitelstvo obce projednalo schválení prodeje pozemků p. č. 11/15 o výměře 49 m² a p. č. 668/1 o výměře 116 m² v k. ú. Samopše, část Samopše panu _____ bytem Samopše 23, 285 06, SÁZAVA za Kč 300,-/m².

Hlasování o schválení prodeje pozemků p. č. 11/15 o výměře 49 m² a p. č. 668/1 o výměře 116 m² v k. ú. Samopše, část Samopše

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

- **Přijato usnesení č. 8/0709/2020: Zastupitelstvo obce Samopše schvaluje prodej pozemků p. č. 11/15 o výměře 49 m² a p. č. 668/1 o výměře 116 m² v k. ú. Samopše, část Samopše.**

Ad 10) Zastupitelstvo obce projednalo nabídku společnosti Rttechnik s. r. o., IČ: 038 89 475 se sídlem Aubrechtové 3102/16, 106 00 PRAHA 10 na zbudování kamerového systému v obci Samopše – za finanční participace majitelů nemovitostí v k. ú. Samopše, část Samopše.

Potřeba vybudovat kamerový systém vyplývá ze zvýšené majetkové kriminality v obci.

Zastupitelstvo obce jednání o výše uvedeném odkládá do doby, kdy majitelé nemovitostí v k. ú. Samopše, část Samopše budou schopni jasně deklarovat, jakou částkou se budou na vybudování kamerového systému podílet.

Ad 11) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s dopisem Ing. _____ ze dne 20. 7. 2020, ve kterém tato vyjadřuje svůj nesouhlas s usnesením zastupitelstva č. 15/2406/2020, kterým byl schválen záměr nájmu připojené části pozemku p. č. 298/79 v k. ú. Samopše, část Přívlaky.

Námítky Ing. _____ obsažené v dopise ze dne 20. 7. 2020 byly zastupitelstvem vyhodnoceny jako bezvýznamné.

Hlasování o nájmu pozemku p. č. 298/79 v k. ú. Samopše, část Přívlaky

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

- **Přijato usnesení č. 9/0709/2020: Zastupitelstvo obce schvaluje nájem pozemku p. č. 298/79 v k. ú. Samopše, část Samopše.**

Ad 12) Zastupitelstvo obce projednalo záměr prodeje/nájmu pozemku p. č. 194/20 a stav. poz. č. 527 v k. ú. Samopše, část Samopše

Hlasování o záměru prodeje/nájmu pozemku p. č. 194/20 a stav. poz. č. 527 v k. ú. Samopše, část Samopše.

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

- **Přijato usnesení č. 10/0709/2020: Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje/nájmu pozemku p. č. 194/20 a stav.poz. č. 527 v k. ú. Samopše, část Samopše.**

Ad 13) Došlá pošta – Starostka obce seznámila zastupitele s došlou poštou – mimořádná opatření Ministerstva zdravotnictví ze dne 24. srpna 2020.

Zastupitelé obce berou na vědomí.

Ad 14) Diskuze – Na podnět pí _____, bytem: _____, zastupitelstvo obce projednalo odstranění herního prvku z návsi obce Samopše. Paní _____ poukazovala na nebezpečí úrazu dětí – konkrétně na možné pokousání jejím psem v případě, kdy ty budou neoprávněně vnikat na její pozemek. Zastupitelé obce zastávají názor, že za nezletilé děti odpovídají jejich zákonní zástupci a odstranění jediného herního prvku v obci by znevýhodnilo ty děti a jejich zákonné zástupce, kteří se nechovají protiprávně a na cizí pozemky nevnikají. Na straně druhé za svého psa odpovídá jeho majitel.

Ad 15) Zastupitelstvo obce projednalo část nových účetních směrnic obce Samopše vypracované Ing. Ivanou Burešovou, MBA

Hlasování o přijetí části nových účetních směrnic obce Samopše vypracovaných Ing. Ivanou Burešovou, MBA

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

- **Přijato usnesení č. 11/0709/2020: Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí části nových účetních směrnic obce Samopše vypracovaných Ing. Ivanou Burešovou, MBA**

Ad 16) Zastupitelstvo obce projednalo změnu v osobě správce rozpočtu/hlavní účetní a to od 1. 10. 2020 – p. Miroslav Schiffler bude nahrazen Ing. Ivanou Burešovou, MBA

Hlasování o schválení změny v osobě správce rozpočtu/hlavní účetní

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

- **Přijato usnesení č. 12/0709/2020: Zastupitelstvo obce schvaluje změnu v osobě správce rozpočtu/hlavní účetní a to od 1. 10. 2020.**

Ad 17) Zastupitelstvo obce projednalo záměr prodeje pozemku p. č. 644/8 v k. ú. Samopše, část Samopše o výměře 10 m²

Hlasování o schválení záměru prodeje pozemku p. č. 644/8 v k. ú. Samopše, část Samopše o výměře 10 m².

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

- **Přijato usnesení č. 13/0709/2020: Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 644/8 v k. ú. Samopše, část Samopše o výměře 10 m²**

Ad 18) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s dopisem Ing. _____ ze dne 3. 9. 2020 týkajícím se legalizace vodovodní přípojky na pozemcích p. č. 651/21, 651/10 a 298/79 v k. ú. Samopše, část Přívlaky.

Zastupitelé obce berou na vědomí.

Ad 19) Zastupitelstvo obce projednalo navýšení poplatku z ubytování od 1. 1. 2021 ze stávajících Kč 21,- osoba/den na Kč 40,- osoba/den.

- **Hlasování o schválení navýšení poplatku z ubytování od 1. 1. 2021 ze stávajících Kč 21,- osoba/den na Kč 40,- osoba/den.**

Pro: 4 proti: 1 zdržel se: 0

- **Přijato usnesení č. 14/0709/2020: Zastupitelstvo obce schvaluje navýšení poplatků z ubytování od 1. 1. 2021 na Kč 40,- osoba/den.**

Ad 20) Zastupitelstvo obce projednalo nákupu tašek na třídění odpadů – kov.

Hlasování o nákupu tašek na třídění odpadů – kov.

Pro: 2 proti: 3 zdržel se: 0

- **Přijato usnesení č. 15/0709/2020: Zastupitelstvo obce Samopše zamítá nákup tašek na třídění odpadů – kov.**

Ad 21) Zastupitelstvo obce projednalo možnosti naplnění § 16 odst. 1 zákona o pohřebnictví.

Obce, které nemají veřejná pohřebiště, jsou povinny ve smyslu § 16 odst. 1 zákona o pohřebnictví zajistit provozování veřejného pohřebiště v jiné obci v okolí, na základě dohody s provozovatelem pohřebiště.

Místostarostka obce Jitka Mittasch Kratochvílová v dané věci oslovila provozovatele veřejných pohřebišť v okolních obcích – cenově nejvýhodnější je nabídka provozovatele veřejného pohřebiště ve městě Sázava.

Starostka pověřena k podpisu smlouvy.

Hlasování o schválení uzavření smlouvy o zajištění provozování veřejného pohřebiště.

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

- **Přijato usnesení č. 16/0709/2020: Zastupitelstvo obce Samopše schvaluje uzavření smlouvy o zajištění provozování veřejného pohřebiště s provozovatelem ve městě Sázava.**

Ad 22) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s nastalou, dále neudržitelnou situací týkající se jednotky sboru dobrovolných hasičů v obci Talmberk. Členové jednotky se opakovaně neúčastní povinných školení, na která se předem přihlásí – vznik zbytečných nákladů obce Samopše.

Výstupem diskuze zastupitelů na výše uvedené téma je shoda na vyčíslení nákladů obce za propadlá školení a postoupení takto vzniklých nákladů k úhradě členům jednotky jejichž nezodpovědným jednáním ke vzniku těchto nákladů došlo.

Hlasování o schválení postoupení nákladů k úhradě členům jednotky sboru dobrovolných hasičů Talmberk jejichž nezodpovědným jednáním k těmto nákladům došlo.

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

- **Přijato usnesení č. 17/0709/2020: Zastupitelstvo obce Samopše schvaluje**

postoupení nákladů k úhradě členům jednotky sboru dobrovolných hasičů Talmberk.

Ad 23) Zastupitelstvo obce projednalo přijetí dotace ve výši Kč 154 000,- z rozpočtu Středočeského kraje na opravu oken budovy obecního úřadu.

Hlasování o přijetí dotace ve výši Kč 154 000,- z rozpočtu Středočeského kraje na opravu oken budovy obecního úřadu.

Pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

Přijato usnesení č. 18/0709/2020: Zastupitelstvo obce Samopše schvaluje přijetí dotace ve výši Kč 154 000,- z rozpočtu Středočeského kraje na opravu oken budovy obecního úřadu.

Ad 24) Zastupitelstvo obce projednalo uzavření DPP se starostkou obce pí Jaroslavou Kratochvílovou a místostarostkou Mgr. Jitkou Mittasch Kratochvílovou na práci ve volební komisi při volbách do zastupitelstev krajů v r. 2020.

Hlasování o schválení uzavření DPP se starostkou obce pí Jaroslavou Kratochvílovou a místostarostkou Mgr. Jitkou Mittasch Kratochvílovou na práci ve volební komisi při volbách do zastupitelstev krajů v r. 2020

- **Přijato usnesení č. 19/0709/2020: Zastupitelstvo obce Samopše schvaluje uzavření DPP se starostkou obce pí Jaroslavou Kratochvílovou a místostarostkou Mgr. Jitkou Mittasch Kratochvílovou na práci ve volební komisi při volbách do zastupitelstev krajů v r. 2020**

.....:
Jaroslava Kratochvílová
starostka obce Samopše

Zápis vyhotoven dne: 9. 9. 2020

Ověřovatelé:

Mgr. Jitka Mittasch Kratochvílová

Blanka Coubalová

Zapsala:

Ing. Veronika Mrázová