



Obecní úřad SAMOPŠE, Samopše 17, 285 06 pošta Sázava

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Samopše,
konaného dne 26.8.2024, od 15:00 hodin.

Přítomni: Mgr. Jitka Mittasch Kratochvílová
Jaroslava Kratochvílová
Mgr. Robert Porkert
Ing. Martin Paštika
Hosté: viz prezenční listina

Program:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu
3. Schválení programu
4. Kontrola usnesení z předešlého zasedání
5. Rozpočtové opatření č. 5
6. Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy s městem Uhlířské Janovice
7. Smlouva o zřízení VB-služebnosti č. IV-12-6034151/1
8. CN oprava a odvodnění cesty – Budín
9. Odstranění nánosů bahna z komunikace a vytvoření příkopu – Budín
10. Odkup části pozemku – cesty p.č. 152, k.ú. Samopše
11. Povolení vjezdu na pozemek k č.ev. 34 Přívlaky
12. Schválení činnosti do voleb Zastupitelstva Středočeského Kraje 2024 pro starostku
13. Diskuze
14. Závěr

Ad 1) Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Samopše zahájila starostka obce Mgr. Jitka Mittasch Kratochvílová, přivítala přítomné a konstatovala, že přítomni jsou 4 členové zastupitelstva (z celkového počtu 5 členů) a že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Ad 2) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starostka navrhla ověřovatele zápisu Ing. Martina Paštiku a Jaroslavu Kratochvílovou a zapisovatelem Žanetu Fliegelovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/2608/2024 Zastupitelstvo obce Samopše určuje ověřovatele Ing. Martina Paštiku a Jaroslavu Kratochvílovou a zapisovatelem Žanetu Fliegelovou.

Ad 3) Seznámení s programem jednání a jeho schválení

Starostka navrhla doplnit program o body:

15. Schválení realizace bytové výstavby Samopše – podání žádosti o dotaci IROP II. – Sociální bydlení
16. Odkup pozemku od Povodí s.p., p.č. 680 a p.č. 681, k.ú. Samopše
17. Záměr prodeje pozemku 231/151, k.ú. Samopše

Před hlasováním dala starostka možnost vyjádřit se přítomným. Žádné další návrhy ani protinávrhy nebyli podány.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/2608/2024 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo program zasedání zastupitelstva dle vyvěšeného programu a jeho doplnění.

Ad 4) Kontrola usnesení z předešlého zápisu

Zápis byl schválen, úkoly projednány.

Ad 5) Rozpočtové opatření č. 5 - předběžné

Zastupitelstvo obce projednalo předběžné rozpočtové opatření č. 5/2024 předložené a objasněné Ing. Ivanou Burešovou, MBA. Rozpočtové opatření je přílohou tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/2608/2024 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo předběžné rozpočtové opatření č.5/2024 v plném rozsahu, jak bylo předloženo. Rozpočtové opatření je přílohou tohoto zápisu.

Ad 6) Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy s městem Uhlířské Janovice

Starostka seznámila zastupitelstvo s dohodou o změně veřejnoprávní smlouvy s městem Uhlířské Janovice. Za výkon předmětu smlouvy Obec Samopše ze svého rozpočtu poskytne městu Uhlířské Janovice příspěvek na výkon státní správy v paušální výši 4.000 Kč za každý odložený nebo projednaný přestupek spadající do správního obvodu Obce Samopše, ukončený pravomocným rozhodnutím.

Výsledky hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/2608/2024 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo dohodu o změně veřejnoprávní smlouvy s městem Uhlířské Janovice v plném rozsahu.

Ad 7) Smlouva o zřízení VB-služebnosti č. IV-12-6034151/1

Starostka seznámila zastupitelstvo s obsahem smlouvy o zřízení VB - služebnosti č. IV-12-6034151/1, jedná se o pozemek 271/31 k.ú. Samopše, část Talmberk. Věcné břemeno se podle smlouvy zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 3 900,- Kč. Starostka je pověřena k podpisu smlouvy.

Výsledky hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/2608/2024 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo smlouvu o zřízení VB - služebnosti č. IV-12-6034151/1. Starostka je pověřena k podpisu smlouvy.

Ad 8) CN oprava a odvodnění cesty - Budín

Starostka seznámila zastupitelstvo s problematikou cesty na Budíně. Starostka předložila tři cenové nabídky na opravu a vytvoření odvodnění cesty. Zastupitelstvo odsouhlasilo na cenovou nabídku od AB Kamen Holding s.r.o. za celkovou cenu 86 660,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/2608/2024 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo cenovou nabídku na odvodnění cesty v Budíně od firmy AB Kamen Holding s.r.o. za celkovou částku 86 660,- Kč včetně DPH.

Ad 9) Odstranění nánosů bahna z komunikace a vytvoření příkopu – Budín

Starostka seznámila zastupitelstvo s problematikou cesty na Budíně, kdy při deštivém počasí a v zimě se z lesa valí voda na komunikaci a namrzá tam, námraza je i 20 cm vysoká a silnice se stává nesjízdnou. Starostka předložila dvě cenové nabídky od firmy Kyselka Zemní Práce s.r.o. a KH, spol. s r.o. Zastupitelstvo odsouhlasilo cenovou nabídku od firmy Kyselka Zemní Práce s.r.o. za celkovou cenu 57 646,- Kč včetně DPH. Starostka je pověřena k jednáním s panem _____ o spolupráci na vyřešení tohoto problému jiným způsobem. Pokud nedojde k dohodě s panem _____, bude práce provedena tak, jak ji navrhla firma Kyselka Zemní Práce s.r.o.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/2608/2024 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo cenovou nabídku od Kyselka Zemní Práce s.r.o. za celkovou částku 57 646,- Kč včetně DPH.

Ad 10) Odkup části pozemku – cesty p.č. 152, k.ú. Samopše

Starostka seznámila zastupitelstvo s odkupem části cesty v části obce Samopše p.č. 152, k.ú. Samopše v části obce Samopše. Starostka je pověřena k jednání s majiteli o odkupu a následnému zaměření.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/2608/2024 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo odkup části pozemku p.č. 152, k.ú. Samopše. Starostka je pověřena k jednání s majiteli o odkupu a k zaměření geodetem.

Ad 11) Povolení vjezdu na pozemek k č.ev. 34 Přívlaky

Starostka předložila zastupitelstvu žádost o povolení vytvoření nájezdu na pozemek k č.evid. 34, Přívlaky. Zastupitelstvo se shodlo na udělení souhlasu se zpevněním plochy pozemku p.č. 297/9, k.ú. Samopše, část Přívlaky ve vlastnictví paní _____. Nájezd v současné době není možný, pokud nebude vyřešen příjezd na obecní pozemek p.č. 237/2, k.ú. Samopše, část Přívlaky přes pozemek v soukromém vlastnictví p.č. 231/1, k.ú. Samopše, část Přívlaky.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9/2608/2024 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo zpevnění pozemku p.č. 297/9, k.ú. Samopše, část Přívlaky, ve vlastnictví paní _____.

Ad 12) Schválení činnosti do voleb Zastupitelstva Středočeského Kraje 2024 pro starostku

Zastupitelstvo schvaluje výkon funkce ve volební komisi pro starostku Mgr. Jitku Mittasch Kratochvílovou.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/2608/2024 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo výkon funkce ve volební komisi pro starostku Mgr. Jitku Mittasch Kratochvílovou.

Ad 13) Schválení realizace bytové výstavby Samopše – podání žádosti o dotace IROP II. – Sociální bydlení

Zastupitelstvo obce Samopše vyjadřuje souhlas s realizací projektu Sociální bydlení, žadatel obec Samopše, Samopše 17, na svém území předkládaným do 101./102./115./116. výzvy IROP – Sociální bydlení II. (KPSV+) – SC 4.2 (MRR/PR) pro specifický cíl 4.2 Podpora socioekonomického začlenění marginalizovaných komunit,

domácností s nízkými příjmy a znevýhodněných skupin včetně osob se zvláštními potřebami, pomocí integrovaných opatření, včetně bydlení a sociálních služeb.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11/2608/2024 Zastupitelstvo obce Samopše vyjadřuje souhlas s realizací projektu Sociální bydlení, žadatel obec Samopše, Samopše 17, na svém území předkládaným do 101./102./115./116. výzvy IROP – Sociální bydlení II. (KPSV+) – SC 4.2 (MRR/PR) pro specifický cíl 4.2 Podpora socioekonomického začlenění marginalizovaných komunit, domácností s nízkými příjmy a znevýhodněných skupin včetně osob se zvláštními potřebami, pomocí integrovaných opatření, včetně bydlení a sociálních služeb.

Ad 14) Odkup pozemku od Povodí s.p. p.č. 680 a p.č. 681, k.ú. Samopše

Zastupitelstvo projednalo odkup pozemku od Povodí s.p., p.č. 680 a p.č. 681, k.ú. Samopše, část obce Přívlaky. Starostka je pověřena k jednání s Povodím s.p. o odkupu pozemků.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12/2608/2024 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo odkup pozemku p.č. 680 a p.č. 681, k.ú. Samopše, část obce Přívlaky od Povodí s.p. Starostka je pověřena k jednání s Povodí s.p. o odkupu pozemků.

Ad 15) Záměr prodeje pozemku 231/151, k.ú. Samopše

Zastupitelstvo odsouhlasilo prodej pozemku 231/151, k.ú. Samopše, část Přívlaky, o celkové výměře 1269 m², za cenu 1 800 000 Kč. Prodej pozemku proběhne obálkovou metodou. Záměr prodeje bude vyvěšen v pondělí 2.9.2024. Účastníci řízení mohou doručit písemnou nabídku do středy 25.9.2024 do 16:00 hod na obecní úřad, Samopše 17. Otevírání obálek proběhne ve středu 25.9.2024 od 16:15. Komise pro otevírání a hodnocení nabídek se skládá ze tří členů, Mgr. Jitka Mittasch Kratochvílová, Ing. Martin Paštika, Žaneta Fliegelová.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13/2608/2024 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo záměr prodeje pozemku 231/151, k.ú. Samopše, část Přívlaky, obálkovou metodou, za minimální cenu 1 800 000,- Kč. Záměr prodeje pozemku bude vyvěšen v pondělí 2.9.2024. Účastníci řízení mohou doručit písemnou nabídku do středy 25.9.2024 do 16:00 hod na obecní úřad, Samopše 17. Otevírání obálek proběhne ve středu 25.9.2024 od 16:15. Komise pro otevírání a hodnocení nabídek se skládá ze tří členů, Mgr. Jitka Mittasch Kratochvílová, Ing. Martin Paštika, Žaneta Fliegelová.

Ad 16) Diskuze

Starostka ukončila zasedání zastupitelstva v 17.00 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 2.9.2024

Zapisovatel: Žaneta Fliegelová

Ověřovatelé: Ing. Martin Paštika

Jaroslava Kratochvílová

.....

Mgr. Jitka Mittasch Kratochvílová

Starostka