

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Samopše konaného dne 24.9.2018

Přítomni: Tomáš Horáček, Mgr. Jitka Kratochvílová, Jaroslava Kratochvílová Ing. Stanislav Znamenáček,
Miloslava Barešová,
Jana Zlatohlávková

Omluveni: 0

Hosté: viz prezenční listina

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu
4. Žádost o rozšíření zastavěného území – p.č. 275
5. Schválení směnné smlouvy
6. Projednání smlouvy o zabezpečení koncepce odpadového hospodářství
7. Projednání situace po lokální záplavě v Talmberku vyčištění koryta zanešeného vodního toku
8. Žádost o zařazení parcely č.295 do územního plánu
9. Setkání s novými kandidáty do obecního zastupitelstva
10. Slovo starosty k ukončení volebního období
11. Došla pošta
12. Diskuze

Doplnění programu:

13. Schválení rozpočtového opatření č.7

Jednání zastupitelstva obce Samopše zahájil a řídil starosta obce Tomáš Horáček, který přivítal přítomné a konstatoval, že je přítomno 5 zastupitelů z celkového počtu 5 a zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Za ověřovatele zápisu pro dnešní zasedání byli jednohlasně schváleni Mgr. Jitka Kratochvílová a Miloslava Barešová. Zapisovatelkou zápisu byla schválena Jana Zlatohlávková.

Příští zasedání:

Ad 4) Zastupitelstvo projednalo a jednohlasně schválilo žádost majitelů pozemku p.č. 275 k.ú.Samopše, část obce Přívlaky o rozšíření zastavěného území o část pozemku dle vyznačení a bližší specifikace na mapě.

Ad 5) ZO schvaluje Směnnou smlouvu včetně doložky na směnu části pozemků ve vlastnictví obce Samopše: obec Samopše - p.č.58,423,403,669/1,668/2 a 526 k.ú. Samopše o celkové výměře 30.611 m² , Benediktinské opatství Emauzy – p.č. 298/2, 300/30, 330/4, 273 a 272 k.ú.Samopše, 317/1, 317/2 k.ú.Ledečko o celkové výměře 40.321 m² včetně vložení VB chůze a jízdy s podmínkou údržby cesty na pozemek p.č. 669/1 k.ú.Samopše – přístupová cesta mezi Mrchojedy, Samopšemi a Budínem. Záměr směny byl vyvěšen na úřední desce 18.6.2018, sejmuto 4.7.2018.

Zástupce opatství p.Štika požádal obec Samopše apelovat na občany Budína a přilehlých obcí, aby nezakládali černé skládky v lese a při cestách.

Ad 6) Zastupitelstvo projednalo a jednohlasně schválilo Projednání smlouvy o zabezpečení koncepce odpadového hospodářství s firmou ARCH consulting s.r.o., Sluštická 873/6, Praha. Zastupitelstvo tímto pověřuje místostarostku Mgr. Jitku Kratochvílovou k vypracování smlouvy.

Ad 7) Projednání situace po lokální záplavě v Talmberku vyčištění koryta zanešeného vodního toku – ing. Znamenáček seznámil ZO s vážnou situací po lokální záplavě v Talmberku a přiložil plán Povodeň 2018 s fotodokumentací a požadavky na ostranění následků přívalových srážek. Doporučil ZO požádat současného nájemce pozemku (ZD Třebovle + zaslat kopii Ministerstvu zemědělství), aby změnili způsob hospodaření – část zatravnit, vyčistit příkopy. ZO souhlasí a ihned zahájí kroky ke zlepšení situace. Zastupitelstvo tímto pověřuje starostu T.Horáčka.

- Ad 8) Zastupitelstvo projednalo a jednohlasně schválilo žádost p. o zařazení parcely č.295 do územního plánu. ZO souhlasí se zvětšením stavebního pozemku a zařazení do územního plánu.
- Ad 9) Na zasedání proběhlo setkání s novými kandidáty do obecního zastupitelstva. Pan starosta kandidátům popřál hodně úspěchů ve volbách do ZO.
- Ad 10) Slovo starosty k ukončení volebního období – pan starosta poděkoval všem členům zastupitelstva za 4 roky spolupráce, jejich ochotu a obětavost.
- Ad 11) Došla pošta:
- a) ZO projednalo a schválilo směnu pozemků mezi obcí Samopše a rodinou dle záměru ze dne 11.6.2018, pozemky jsou určeny k výstavbě. Obec Samopše odevzdává podílovému vlastnictví (k zápisu bude přiložena kopie směnné smlouvy): v k.ú. Samopše, část obce Přívlaky– p.č. 220/13 o výměře 265 m2, 231/148 o výměře 2278 m2, 231/149 o výměře 2075 m2, a dále pozemky, které vznikly GP č. 870-146/2018 – 231/153 o výměře 595 m2 a 231/152 o výměře 602 m2. Obec Samopše získává do vlastnictví pozemek p.č. 231/17 o výměře 809 m2, 231/18 o výměře 496 m2, 231/19 o výměře 790 m2, 231/20 o výměře 484 m2, 231/22 o výměře 495 m2, 231/24 o výměře 480 m2, 231/26 o výměře 440 m2, 231/69 o výměře 180 m2, a nově vzniklý pozemek GP č. 870-146/2018 p.č. 231/151 o výměře 1661 m2.
 - b) P.Jaroslava Kratochvílová podala žádost o zpřesnění hranice pozemků v části obce Přívlaky (Borová) v k.ú. Samopše mezi pozemky č.p.291/1 ve vlastnictví obce Samopše a pozemky p.č. 298/80, 293/1, 294/1,294/3 a st.48 ve vlastnictví Jaroslavy Kratochvílové. Dle přiložené žádosti. ZO projednalo a schválilo projednanou žádost. Ing Znamenáček navrhl, aby obec zažádala o revizi pozemkového katastru v uvedené lokalitě. P.Jaroslava Kratochvílová upozorňuje na možný střet zájmů v této věci.
- Ad 12) Diskuze neproběhla. Nikdo nepožádal o slovo.
- Ad 13) Zastupitelstvo obce projednalo a jednohlasně schválilo rozpočtové opatření č. 7/2018 na úpravu rozpočtu v části příjmové a výdajové s účinností za účetní období září 2018. Rozpočtové opatření je přílohou tohoto zápisu.

.....
Tomáš Horáček
starosta obce Samopše

ověřovatelé :

Mgr.Jitka Kratochvílová

Miloslava Barešová

Usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce dne 24.9.2018:

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 1/2409/2018 Zastupitelstvo obce jednohlasně schvaluje rozšíření zastavěného území o část pozemku p.č. 275 k.ú.Samopše, část obce Přívlaky dle přiloženého náčrtu.
Hlasy pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0
- 2/2409/2018 Zastupitelstvo obce jednohlasně schvaluje rozpočtové opatření č.7
Hlasy pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0
- 3/2409/2018 Zastupitelstvo obce jednohlasně schvaluje směnnou smlouvu části pozemků mezi obcí Samopše a Benediktinským opatstvím Emauzy dle záměru směny ze dne 18.6.2018
Hlasy pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0
- 4/2409/2018 Zastupitelstvo obce jednohlasně schvaluje smlouvu o zabezpečení koncepce odpadového hospodářství s firmou ARCH consulting s.r.o., Sluštická 873/6, Praha
- 5/2409/2018 Zastupitelstvo obce jednohlasně schvaluje žádost p. o zařazení parcely č.295 do územního plánu.
- 6/2409/2018 ZO schvaluje směnu pozemků mezi obcí Samopše a rodinou dle záměru ze dne 11.6.2018, pozemky jsou určeny k výstavbě. Obec Samopše odevzdává podílovému vlastnictví (k zápisu bude přiložena kopie směnné smlouvy): v k.ú. Samopše, část obce Přívlaky– p.č. 220/13 o výměře 265 m2, 231/148 o výměře 2278 m2, 231/149 o výměře 2075 m2, a dále pozemky, které vznikly GP č. 870-146/2018 – 231/153 o výměře 595 m2 a 231/152 o výměře 602 m2. Obec Samopše získává do vlastnictví pozemek p.č. 231/17 o výměře 809 m2, 231/18 o výměře 496 m2, 231/19 o výměře 790 m2, 231/20 o výměře 484 m2, 231/22 o výměře 495 m2, 231/24 o výměře 480 m2, 231/26 o výměře 440 m2, 231/69 o výměře 180 m2, a nově vzniklý pozemek GP č. 870-146/2018 p.č. 231/151 o výměře 1661 m2.
Hlasy pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0
- 7/2409/2018 ZO schválilo žádost o zpřesnění hranice pozemků v části obce Přívlaky (Borová) v k.ú. Samopše mezi pozemky p.č. 291/1 ve vlastnictví obce Samopše a pozemky p.č. 298/80, 293/1, 294/1,294/3 a st.48 ve vlastnictví Jaroslavy Kratochvílové. Dle přiložené žádosti. ZO bude nadále pokračovat v jednání s Katastrálním úřadem.
Hlasy pro: 4 proti: 0 zdržel se: 1

.....
Tomáš Horáček
starosta obce Samopše

.....
Jaroslava Kratochvílová
místostarostka obce Samopše