



Obecní úřad SAMOPŠE, Samopše 17, 285 06 pošta Sázava

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Samopše,
konaného dne 19.10.2023, od 15:00 hodin.

Přítomni: Mgr. Jitka Mittasch Kratochvílová
Jaroslava Kratochvílová
Mgr. Robert Porkert
Ing. Martin Paštika
Hosté: viz prezenční listina

Program:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu
3. Schválení programu
4. Kontrola usnesení z předešlého zasedání
5. Záměr prodeje pozemku 669/4 k.ú. Samopše, část Budín
6. Čistá řeka Sázava
7. Smlouva o smlouvě budoucí CETIN a.s.
8. Smlouva o připojení odběrného místa ČEZ Distribuce
9. Prodej pozemku 194/113 k.ú. Samopše, část Samopše
10. Odstranění suchých, náletových dřevin z pozemku 11/1 k.ú. Samopše
11. Navýšení kalkulace lávka Samopše
12. Dopravní úpravy – retardéry
13. Smlouva o smlouvě budoucí ČEZ Distribuce
14. Agenda nedohledaných vlastníků
15. Cenová nabídka – nohejbalové hřiště
16. Cenové nabídky – zámková dlažba altány
17. Zřízení vkladového/spořicího účtu obce
18. Rozpočtové opatření č.5
19. Diskuze
20. Závěr

Ad 1) Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Samopše zahájila starostka obce Mgr. Jitka Mittasch Kratochvílová, přivítala přítomné a konstatovala, že přítomni jsou 4 členové zastupitelstva (z celkového počtu 5 členů) a že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Ad 2) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starostka navrhla ověřovatele zápisu Jaroslavu Kratochvílovou a Ing. Martina Paštiku a zapisovatelem Žanetu Fliegelovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/1910/2023 Zastupitelstvo obce Samopše určuje ověřovatele Jaroslavu Kratochvílovou a Ing. Martina Paštiku a zapisovatelem Žanetu Fliegelovou.

Ad 3) Seznámení s programem jednání a jeho schválení

Starostka navrhla doplnit program o body:

- 21. Platební výměr na poplatek TKO
- 22. Žádost Hrnjica Dejan – DČOV
- 23. Pingpongové betonové stoly 2x

Před hlasováním dala starostka možnost vyjádřit se přítomným. Žádné další návrhy ani protinávrhy nebyli podány.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/1910/2023 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo program zasedání zastupitelstva dle vyvěšeného programu a jeho doplnění.

Ad 4) Kontrola usnesení z předešlého zápisu

Zápis byl schválen, úkoly projednány.

Ad 5) Záměr prodeje pozemku 669/4 k.ú. Samopše, část Budín

Zastupitelstvo projednalo záměr prodeje pozemku 669/4 k.ú. Samopše, část Budín o celkové výměře 144 m².

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/1910/2023 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo záměr prodeje pozemku 669/4 k.ú. Samopše, část Budín

Ad 6) Čistá řeka Sázava

Starostka seznámila zastupitelstvo s projektem Čistá řeka Sázava. Zastupitelstvo jednohlasně odsouhlasilo roční příspěvek na Čistou řeku Sázavu ve výši 4000,- Kč, akce se koná 12. – 14. dubna 2024.

Výsledky hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/1910/2023 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo příspěvek na akci Čistá řeka Sázava ve výši 4.000 Kč, která se koná 12.-14. dubna 2024

Ad 7) Smlouva o smlouvě budoucí CETIN a.s.

Starostka seznámila zastupitelstvo se obsahem smlouvy o smlouvě budoucí. Starostka je pověřena podpisem smlouvy s firmou CETIN a.s.

Výsledky hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/1910/2023 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo smlouvu o smlouvě budoucí s firmou CETIN a.s., starostka je pověřena k podpisu smlouvy

Ad 8) Smlouva o připojení odběrného místa ČEZ Distribuce

Starostka seznámila zastupitele s obsahem smlouvy o připojení odběrného místa na pozemku 397/3 k.ú. Samopše, část Přívlaky. Starostka je pověřena k podpisu smlouvy s ČEZ Distribuce.

Výsledky hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/1910/2023 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo smlouvu o připojení odběrného místa na pozemku 397/3 k.ú. Samopše, část Přívlaky, starostka je pověřena k podpisu smlouvy s ČEZ Distribuce

Ad 9) Prodej pozemku 194/113 k.ú. Samopše, část Samopše

Zastupitelstvo projednalo prodej pozemku 194/113 k.ú. Samopše, část Samopše o celkové výměře 47 m², a odsouhlasilo prodejní cenu 37.000 Kč pro kupující , trvale bytem , , .

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/1910/2023 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo prodej pozemku 194/113 k.ú. Samopše, část Samopše pro kupující , trvale bytem za celkovou cenu 37.000 Kč

Ad 10) Odstranění suchých, náletových dřevin z pozemku 11/1 k.ú. Samopše

Starostka seznámila zastupitelstvo s problematikou suchých, náletových dřevin na pozemku 11/1 k.ú. Samopše. Zastupitelstvo odsouhlasilo vyřezání suchých dřevin a pokácení velkých stromů ohrožujících sousední nemovitosti. Starostka je pověřena zajistit firmu na odstranění suchých, náletových dřevin.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/1910/2023 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo odstranění suchých a náletových dřevin z pozemku 11/1 k.ú. Samopše. Starostka je pověřena zajistit firmu na pokácení a odklizení dřevin.

Ad 11) Navýšení kalkulace lávka Samopše

Starostka seznámila zastupitele s navýšením kalkulace opravy lávky Samopše. Jedná se o dopravní projekt – 31.600 Kč a o koordinační vícenákłady (statika/DOSS atd.) – 13.200 Kč, celkové navýšení 44.800 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9/1910/2023 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo navýšení kalkulace za opravu lávky Samopše celkem o 44.800 Kč.

Ad 12) Dopravní úpravy – retardéry

Starostka seznámila zastupitelstvo s požadavkem od obyvatel Budína na pořízení retardérů k dětskému hřišti, z důvodu nedodržování rychlosti v obytné zóně. Zastupitelstvo se shodlo, že retardéry nejsou vhodné pro tuto vozovku a rozhodli se zřídit dopravní značky s omezením rychlosti 30 km/h a dodatkové tabulky „POZOR DĚTI“. Tyto dopravní značky budou pořízeny do části obce Budín, Přívlaky a Mrchojedy kde účastníci provozu nerespektují danou rychlost. Také bude dodána v minulosti odcizená dopravní značka obytná zóna z jedné strany Budína – příjezd lesní cestou z Mrchojed (Krlišťě).

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/1910/2023 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo zřízení dopravních značek obytná zóna s omezením rychlosti 30 km/h a dodatkové tabulky „POZOR DĚTI“

Ad 13) Smlouva o smlouvě budoucí ČEZ Distribuce

Starostka seznámila zastupitelstvo se smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti ČEZ Distribuce č. IV-12-6032192, s tím, že obci bude vyplacena jednorázová náhrada 15.400 Kč. Starostka je pověřena k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/1910/2023 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení VB č. IV-12-6032192. Starostka je pověřena k podpisu smlouvy

Ad 14) Agenda nedohledaných vlastníků

Zastupitelé projednali agendu nedohledaných vlastníků ve správě ÚZSVM a rozhodli, že bude podána žádost o bezúplatný převod, popřípadě o odkup pozemků, které se nachází v katastru obce Samopše a spadají do této agendy. Jedná se o pozemky p.č. 624/10, 619/71, 619/14, 602/30, 101/3, 135/3, 14/1, 14/2, 651/8, 80/1, 420, nacházející se v k.ú. Samopše. Jelikož je třeba žádost podat do konce roku 2023, je starostka oprávněna zaslat žádost na ÚZSVM a o tyto pozemky bezúplatně zažádat, případně zjistit podmínky prodeje. Jedná se o pozemky, které jsou pro obec významné.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 11/1910/2023 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo podání žádosti o bezúplatný převod pozemků p.č. 624/10, 619/71, 619/14, 602/30, 101/3, 135/3, 14/1, 14/2, 651/8, 80/1, 420, nacházející se v k.ú. Samopše. Starostka pověřena podání žádosti na ÚZSVM.

Ad 15) Cenové nabídky – nohejbalová hřiště

Starostka seznámila zastupitelstvo s cenovými nabídkami na opravu nohejbalových hřišť v Talmberku a Přívlakách. Cenová nabídka od KH, spol.s.r.o. na hřiště v Talmberku za 84.700 Kč bez DPH a hřiště v Přívlakách za 115.300 Kč bez DPH. Cenová nabídka od Kyselka zemní práce s.r.o. na hřiště v Talmberku za 71.740 Kč bez DPH a hřiště v Přívlakách za 98.600 Kč bez DPH. Zastupitelstvo se jednohlasně shodlo na cenové nabídce od Kyselka zemní práce s.r.o. s cenou za obě hřiště 170.340 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 12/1910/2023 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo cenovou nabídku od Kyselka zemní práce s.r.o. za celkovou cenu 170.340 Kč bez DPH za obě hřiště v Talmberku a Přívlakách

Ad 16) Cenové nabídky – zámková dlažba altány

Starostka seznámila zastupitelstvo s cenovými nabídkami na zámkovou dlažbu do altánů v Talmberku a Přívlakách. Byly obdrženy tři cenové nabídky. Zastupitelstvo obdržené cenové nabídky zamítlo a jednohlasně se shodlo na poptávce dalších cenových nabídek.

Ad 17) Zřízení vkladového/spořicího účtu

Starostka společně s účetní navrhli zřízení vkladového/spořicího účtu. Starostka seznámila zastupitelstvo s nabídkou od České spořitelny a od Komerční banky. Zastupitelstvo se shodlo na zřízení spořicího účtu u Komerční banky.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 13/1910/2023 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo zřízení spořicího účtu u Komerční banky. Starostka je pověřena zřídit spořicí účet u Komerční banky kam bude převedena částka 5.000.000 Kč

Ad 18) Rozpočtové opatření č.5

Zastupitelstvo obce projednalo rozpočtové opatření č. 5/2023 předložené a objasněné Ing. Ivanou Burešovou, MBA. Rozpočtové opatření je přílohou tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 14/1910/2023 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo rozpočtové opatření č.5/2023 v plném rozsahu, jak bylo předloženo

Ad 19) Platební výměr TKO

Zastupitelstvo projednalo problematiku nevčasného placení TKO. Z důvodu, že někteří majitelé nemovitostí i přes upozornění třetí upomínkou, stále poplatek nezaplatili, dle vyhlášky obce Samopše č.2/2021 se platební výměr zvyšuje na dvojnásobek dlužné částky.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 15/1910/2023 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo odeslání platebního výměru za nevčasné zaplacení TKO a zvýšení na dvojnásobek dlužné částky.

Ad 20) Žádost Hrnjica Dejan – DČOV

Starostka předložila žádost o poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce Samopše ve výši 15.000 Kč v roce 2023 na stavbu domovní čistírny odpadních vod, kterou na obecní úřad doložil pan Hrnjica Dejan, trvale bytem , , . Žádost splňuje všechny podmínky pro poskytnutí dotace a účetní může panu Hrnjicovi odeslat částku 15.000 Kč na jeho účet.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 16/1910/2023 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce Samopše ve výši 15.000 Kč v roce 2023 na stavbu domovní čistírny odpadních vod pro pana Hrnjicu Dejana, trvale bytem ± ±

Ad 21) Pinpongové stoly

Starostka navrhla pořízení betonových pingpongových stolů do části obce Talmberk a Přívlaky. Cena pingpongového stolu je 24.200 Kč plus doprava a montáž. Zastupitelstvo schválilo pořízení dvou pingpongových stolů.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 17/1910/2023 Zastupitelstvo obce Samopše schválilo pořízení dvou betonových pingpongových stolů do části obce Talmberk a Přívlaky na dětské hřiště

Ad 22) Diskuze

- Zateplení budovy OÚ – dotace 50–80% - Zastupitelstvo zatím odložilo k dalšímu jednání
- Návrh smlouvy o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování vybraného plastového odpadu – nebudeme dle doporučení SMS ČR s nimi zatím jednat – řešení v rámci EKO-KOM
- Hluk na trati č. 212 v úseku Samopše – Sázava – bereme na vědomí a zkusíme vyřešit s povinným subjektem

Starostka ukončila zasedání zastupitelstva v 17.30 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 26.10.2023

Zapisovatel: Žaneta Fliegelová

Ověřovatelé: Jaroslava Kratochvílová

 Ing. Martin Paštika

.....

Mgr. Jitka Mittasch Kratochvílová

Starostka